

1. Տեղեկատվություն Ընկերության մասին

«Արփա-Սևան» բաց բաժնետիրական ընկերությունը հիմնադրվել է 1969թ. որպես «Արփա-Սևանշին» հատուկ մասնագիտացված շինարարական կազմակերպություն: 1995թ.-ին վերակազմավորվել է ՀՀ Էներգետիկայի նախարարության «Արփա-Սևան» ՓԲԸ, իսկ 1998թ.-ին՝ «Արփա-Սևան» ԲԲԸ:

Ընկերությունը գրանցված է պետական ռեգիստրի Արաբկիրի ստորաբաժանման կողմից գրանցման համարը՝ 264.120.00831 գրանցման ամսաթիվը 16.02.1995թ.:

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 51 130 000 ՀՀ դրամ: Ընկերության հիմնական գործունեությունը կապիտալ շինարարության իրականացումն է քաղաքաշինության, Էներգետիկական, հիդրոտեխնիկական, կապի և տրանսպորտային ոլորտներում:

19.01.2011թ. «ՆԱՍՐԱԶ ՕԵՄԷԶՍ ԱՐՄԵՆԻԱ» ԲԲԸ կողմից Ընկերության հասարակ (սովորական) անվանական բաժնետոմսերը ցուցակվել և ընդգրկվել են Բորսայի բաժնետոմսերի երկրորդային (B) ցուցակում և թույլատրվել է առևտրի ցուցակված բաժնետոմսերի հասցեական գործարքների և ռեպո գործարքների հարթակներում:

Սկսած 2011թ.-ից Ընկերությունը հետևում է ՀՀ Կառավարության 30.12.2012թ. N 1769-Ա որոշմամբ հավանության արժանացած Կորպորատիվ կառավարման կանոնագրի սկզբունքներին:

2. Արտաքին աուդիտի իրականացնող անձը

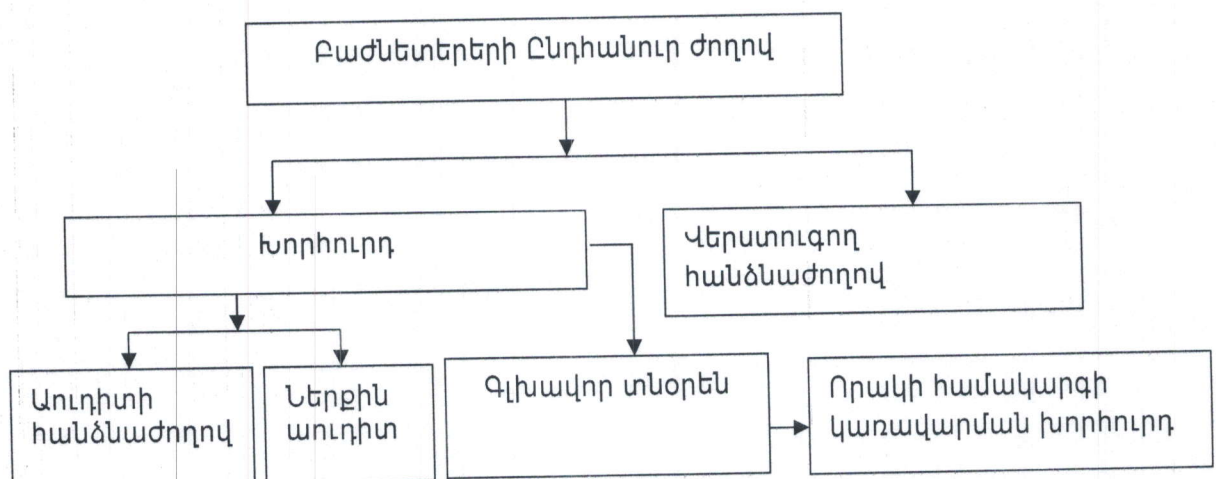
Ընկերության աուդիտը իրականացնում է «ԹՄ Աուդիտ» փակ բաժնետիրական ընկերությունը:

«ԹՄ Աուդիտ» ՓԲԸ գտնվելու վայրն ՀՀ ք. Երևան 0014 Պ. Սևակ 8 հեռ.՝ (374 60) 60 70 80, www.tmaudit.am: «ԹՄ Աուդիտ» ՓԲԸ այլ մասնագիտական միություններին չի անդամակցում:

3. Կառավարման մարմինները և կառավարման մարմինների անդամները

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը բաժնետերերի ընդհանուր ժողովն է: Կառավարման մյուս մարմիններն են՝ խորհուրդը վերստուգող հանձնաժողովը և գլխավոր տնօրենը:

Ընկերությանը սահմանել է կառավարման մարմինների հետևյալ կառուցվածքը՝



Ընկերության խորհրդի քանակական կազմը սահմանված է 6 անդամից:

Ընկերության վերստուգող հանձնաժողովը կազմված է 3 անդամից:

Ընկերության կառավարման մարմինների անդամների վերաբերյալ տեղեկությունները ներկայացվում են ներքոհիշյալ աղյուսակներում:

3.1. Խորհուրդ

Աղյուսակ 1

	Ազգանուն անուն հայրանուն	Բնակության (հաշվառման) վայրը	Զբաղեցրած պաշտոնը		Անձին պատկանող Ընկերության բաժնետոմսերի քանակը
			ընկերությո նում	փոխկապակցված ընկերությունում	
1	Հակոբյան Ռաֆայել Արմենի	ք. Երևան Աղասու փող. 2/5 Զանաքեռ Չեյթուն	Խորհրդի նախագահ	«Նուռլուջիք» ՍՊԸ և «Ա-Ս փաուեր» ՍՊԸ տնօրեն	0
2	Հակոբյան Պարույր Հակոբի	ք. Երևան. Անտառային փող. 122/7 տուն	Խորհրդի անդամ, Գլխ. տնօրեն	«Մեղմ գեփյուռ» ՍՊԸ և «Զրասահք» ՍՊԸ- տնօրեն, «Արփա-Սևան» ԲՀ -հոգաբարձուների խորհրդի նախագահ,	11 417 հատ / 55.8233 %
3	Նավասարդյան Կարինե Արշավիրի	ք. Երևան 2. Սարկավազի 123.36	Խորհրդի և Աուդիտի հանձնաժո ղովի անդամ		2673 հատ / 13.0696 %
4	Վարդանյան Չորիկ Հովհաննեսի	ք. Երևան Նորքի 8-րդ գանգ. 292 33բն	Խորհրդի անդամ, տնտեսագի տական բաժնի ղեկավար	«Արփա-Սևան» ԲՀ -հոգաբարձուների խորհրդի անդամ	34 հատ / 0.166
5	Պողոսյան Գոռ Միերի	ք. Երևան Զանաքեռ - Չեյթուն, Զանաքեռ 11 փող. 16 տուն	Խորհրդի անդամ, Աուդիտի հանձնաժո ղովի նախագահ	-	0
6	Առաքելյան Մարտին Հրաչյայի	ք. Երևան Զանաքեռ - Չեյթուն, Զանաքեռ կյն. 30/1	Խորհրդի և Աուդիտի հանձնաժո ղովի անդամ	-	0

3.2. Վերստուգող հանձնաժողով

Աղյուսակ 2

	Ազգանուն անուն հայրանուն	Բնակության (հաշվառման) վայրը	Զբաղեցրած պաշտոնը		Անձին պատկանող Ընկերության բաժնետոմսերի քանակը
			ընկերությ յունում	փոխկապակցված ընկերությունում	
1.	Հայկարամյան Անահիտ Աշոտի	ք. Երևան Գայի պողոտա 272. բն. 50	Առաջատար հաշվապահ	-	0
2.	Ալեքսանյան Սաթենիկ Վոլոդյայի	ք. Երևան Հր. Զոչար 252. 3 բն.	Ադմինիստրա տիվ օգնական	-	0
3.	Սարյան Սուրեն Վլադիմիրի	ք. Երևան Թումանյան 39 բն. 10	-	-	0

- Վերջին հինգ տարվա ընթացքում ընկերության կառավարման մարմինների անդամների նկատմամբ դատական գործեր չեն հարուցվել պետական որևէ կառավարման մարմնի կողմից պատասխանատվության չեն ենթարկվել և առնչություն չեն ունեցել որևէ սնանկության լուծարման կամ սնանկ ճանաչված անձի ակտիվների կառավարման գործընթացի հետ:
- Շահերի բախում որպես թողարկողի կառավարման մարմնի անդամ թողարկողի նկատմամբ իր պարտականությունների և իր անձնական շահերի միջև բացակայում է:

4. Տեղեկություններ դուստր և փոխկապակցված անձանց վերաբերյալ

4.1. «Արփա-Սևան» բաց բաժնետիրական ընկերությունը՝

- 15.06.2004թ. հիմնադրել է «Արփա-Սևան նախագիծ» փակ բաժնետիրական դուստր ընկերությունը: Հասցեն՝ 0012. ք. Երևան Վ. Վաղարշյան 20:
«Արփա-Սևան» ԲԲԸ տիրապետում է դուստր ընկերության բաժնային արժեթղթերի 100 տոկոսին:
«Արփա-Սևան» ԲԲԸ և «Արփա-Սևան նախագիծ» ՓԲԸ կառավարման մարմինների անդամները փոխկապակցված անձիք չեն:
«Արփա-Սևան նախագիծ» ՓԲԸ կառավարման մարմինների անդամները և նրանց հետ փոխկապակցված անձինք չեն հանդիսանում «Արփա-Սևան» ԲԲԸ բաժնետերեր:

- 23.08.2010թ. հիմնադրել է «Արփա-Սևան» Բարեգործական Հիմնադրամը:
Հասցեն՝ 0012. ք. Երևան Վ. Վաղարշյան 20:

4.2. Ընկերության հետ փոխկապակցված իրավաբանական անձինք են՝

1. «Բազենք» ՓԲԸ
2. «Զրասահք» ՍՊԸ
3. «Մեղմ Ձեփյուռ» ՍՊԸ
4. «Սի-լաք» ՍՊԸ
5. «Ա-Ս փաուեր» ՍՊԸ
6. «Ա-Ս Ինվեսթմենթս» ՍՊԸ
7. «Նուռլոջիք» ՍՊԸ
8. «Այոթեք» ՍՊԸ
9. «Միքսել» ՍՊԸ

5. Խոշոր բաժնետերերը

Ընկերության խոշոր բաժնետերերն են՝

1. Հակոբյան Պարույր Հակոբի - տիրապետում է 11 417 հատ բաժնետոմսի, որը կազմում է Ընկերության կանոնադրական կապիտալի 55.82 %-ը:

2. Նավասարդյան Կարինե Արշավիրի - տիրապետում է 2673 հատ բաժնետոմսի, որը կազմում է Ընկերության կանոնադրական կապիտալի 13.07 % -ը:

Բոլոր բաժնետերերին պատկանող բաժնետոմսերից յուրաքանչյուրը տալիս են ձայնի միևնույն իրավունքը:

6. Աշխատակիցները

Ընկերության աշխատակիցների վերջին չորս տարվա միջին թվաքանակի վերաբերյալ տվյալները, առանց կապալային կամ քաղաքացիական իրավական պայմանագրի հիման վրա աշխատանք կատարողների, ներկայացված են թիվ -3 աղյուսակում:

Աղյուսակ 3

	Տարեթվերը			
	2019թ	2020թ	2021թ	2022թ
Աշխատողների միջին տարեկան թվաքանակը մարդ	313	189	188	206
որից ղեկավարներ	40	35	33	34

7. Արտոնագրեր և լիցենզիաներ

1. ՀՀ Զաղաքաշինության նախարարություն **ԼԻՑԵՆԶԻԱ 7496**

ԶԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԳԱՎԱՌՈՒՄ ԾԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ
(Բացառությամբ շինարարության թույլտվություն չպահանջվող աշխատանքների)
Տրված է 14.02.2003թ. գործողության ժամկետը - անժամկետ

1.1. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ N 7496 - 01

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ՝ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԵՎ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ
Տրված է 14.02.2003թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

1.2. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ N 7496 - 02
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ՝ ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ
Տրված է 14.02.2003թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

1.3. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ N 7496 - 03
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ՝ ՀԻԴՐՈՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ
Տրված է 14.02.2003թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

1.4. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ N 7496 - 04
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ՝ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿ
Տրված է 14.02.2003թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

1.5. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ N 7496 - 05
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ՝ ԿԱՊԻ
Տրված է 14.02.2003թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

2. ՀՀ Զաղաքաշինության կոմիտե ԼԻՑԵՆԶԻԱ 17047

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԻՆժԵՆԵՐԱԿԱՆ ԲԱԺԻՆՆԵՐԻ ՄՇԱԿՄԱՆ
ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ

/ Բացառությամբ կոնստրուկտորական մասի ինչպես նաև շինարարության
թույլտվություն չպահանջող աշխատանքների/
Տրված է 22.03.2019թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

2.1. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ N 17 047 - 2
ԲՆԱԿԵԼԻ, ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ, ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՈՒ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ՝ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ԵՎ ՋՐԱՀԵՌԱՑՄԱՆ
ՆԵՐՔԻՆ ԵՎ ԱՐՏԱՔԻՆ ՑԱՆՑԵՐ
Տրված է 22.03.2019թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

2.2. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ N 17047 - 4
ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ՝
ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՈՒՂԻՆԵՐ
Տրված է 22.03.2019թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

2.3. ԼԻՑԵՆԶԻԱՅԻ ՆԵՐԴԻՐ N 17047 - 6
ՀԻԴՐՈՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ՝
ՀԻԴՐՈՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐ Ա ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ
Տրված է 22.03.2019թ. գործողության ժամկետը՝ անժամկետ

3. Հայաստանի Հանրապետության Արտակարգ իրավիճակների նախարարություն ԼԻՑԵՆԶԻԱ

ՊԱՅԹՈՒՑԻԿ ՆՅՈՒԹԵՐԻ, ՊԱՅԹԵՑՄԱՆ ՍԱՐՔԱԿՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ԱՌԵՎՏՐԻ ԵՎ
ՊԱՅԹԵՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՊՆՊՍԱՊԱ N 32
Տրված է 11.02.2013թ., գործողության ժամկետը՝ անժամկետ:

**4. ՄՏԱՆԴԱՐՏԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՓԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ՄԱՐՄԻՆ ՓԲԸ
ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՏԻՖԻԿԱՏ N 001/Q-003-0008-2020**

Բնակելի, հասարակական և արտադրական, տրանսպորտային, հիդրոտեխնիկական, էներգետիկ, կապի ոլորտներում շինարարության, պայթուցիկ նյութերի, պայթեցման սարքավորումների և պայթեցման աշխատանքների նկատմամբ ներդրված որակի կառավարման համակարգը համապատասխանում է
ԻՍՕ 9001:2015

«Որակի կառավարման համակարգեր» միջազգային ստանդարտի պահանջներին:
Տրված է 08.12.2020թ. ուժի մեջ է մինչև 08.12.2023թ.

**5. ՄՏԱՆԴԱՐՏԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՓԱԳԻՏՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ՄԱՐՄԻՆ ՓԲԸ
ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՏԻՖԻԿԱՏ N 001/F-003-0001-2020**

Բնակելի, հասարակական և արտադրական, տրանսպորտային, հիդրոտեխնիկական, էներգետիկ, կապի ոլորտներում շինարարության, պայթուցիկ նյութերի, պայթեցման սարքավորումների և պայթեցման աշխատանքների նկատմամբ ներդրված որակի կառավարման համակարգը համապատասխանում է
ԻՍՕ 14001:2015

«Որակի կառավարման համակարգեր» միջազգային ստանդարտի պահանջներին:
Տրված է 08.12.2020թ. ուժի մեջ է մինչև 08.12.2023թ.

**6. ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒԹՅԱՆ ՍԵՐՏԻՖԻԿԱՏ
Սերտիֆիկատի գրանցման համար No. 9155341**

Շինարարական, արտադրական, շահագործման, հիդրո-տեխնիկական կառույցներում հորատման և պայթեցման աշխատանքների, էներգետիկ համակարգերի և թունելների նկատմամբ ներդրված որակի կառավարման համակարգը համապատասխանում է
ԻՍՕ 45001:2018

«Որակի կառավարման համակարգեր» միջազգային ստանդարտի պահանջներին:
Տրված է 20.11.2020թ. ուժի մեջ է մինչև 19.11.2023թ.

**8. Բիզնեսի արդյունքների նկարագիրը
Հիմնական գործունեությունը և շուկաները**

2022թ. ընկերության կողմից կատարված շինարարական աշխատանքների, վաճառքից, մատուցված ծառայությունների իրացումից հասույթը և այլ եկամուտների գումարը կազմել է՝ 3 448 994 հազ.դր., որոնց վերաբերյալ տեղեկությունները ներկայացված են թիվ 4 աղյուսակում:

Աղյուսակ 4

1	Աշխատանքների կատարումից հասույթ	2 826 470
2	Արտադրանքի և ապրանքների վաճառքից հասույթ	230 318
3	Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	316 571
4	Գործառնական այլ եկամուտներ	75 635

Ընկերության կողմից կատարված շինարարական աշխատանքները և մատուցած ծառայությունները իրացվում են ներքին շուկայում:

9. Հիմնական միջոցները

31.12.2022թ. դրությամբ ընկերության հիմնական միջոցների արժեքը կազմել է 5 521 844 հազ. դր., կուտակված մաշվածությունը՝ 2 586 003 հազ. դր., հաշվեկշռային արժեքը՝ 2 935 841 հազ. դր.: Հիմնական միջոցների ընդհանուր մաշվածությունը կազմել է 46.8 %:

Ըստ առանձին դասերի հիմնական միջոցների արժեքի հաշվեկշռային արժեքի և կուտակված մաշվածության վերաբերյալ տվյալները ներկայացված են աղյուսակ 5-ում:

Աղյուսակ 5
հազ. դր.

Դասի անվանումը	Արժեքը	Կուտակված մաշվածություն	Հաշվեկշռային արժեքը	Մաշվածքը %
Շենքեր և կառուցվածքներ	593 727	52 545	541 182	8,9
Մեքենա - սարքավորումներ	2 986 678	1 433 238	1 553 440	48,0
Տրանսպորտային միջոցներ	1 442 435	980 180	462 255	68,0
Արտադրական և տնտեսական գույք	77 064	69 060	8 004	89,6
Այլ հիմնական միջոցներ	58 295	50 980	7 315	87,5
Հոդամասեր	363 645		363 645	
Ընդամենը հիմնական միջոցներ 31.12.2022թ.	5 521 844	2 586 003	2 935 841	46,8

Նախորդ տարվա համապատասխան ցուցանիշները կազմել են՝

Ընդամենը հիմնական միջոցներ 31.12.2021թ.	5 187 043	2 466 410	2 720 633	47,5
Նախորդ տարվա համեմատ ածը	334 801	119 593	215 208	

Վերջին հինգ տարիների ընթացքում Ընկերության կողմից ձեռք բերված հիմնական միջոցների և արդիականացման վրա կատարված ծախսերի վերաբերյալ տվյալները ներկայացվում են աղյուսակ 6-ում:

Աղյուսակ 6
հազ.դր.

Հիմնական միջոցների դասը	2018թ.	2019թ.	2020թ.	2021թ.	2022թ.
Մեքենաներ և սարքավորումներ	194 183.5	29 311.7	121 943	104 661.2	288 007
Տրանսպորտային միջոցներ	32 094.8	2 916.7	34 114	0	0
Այլ հիմնական միջոցներ	13 512.8	23 057.1	23 767	6 795.5	9 839

Ընդամենը	239 791.1	55 285.6	179 824	111 453.7	297 847
----------	-----------	----------	---------	-----------	---------

Ընկերության տրամադրության տակ գտնվող Էական մեծություն կազմող հիմնական միջոցը՝ դա ք. Երևան Վ.Վաղարշյան 20 հասցեում գտնվող 1840.1 քառ. մ. տարածքով չորս հարկանի վարչական շենքն է, որի հաշվեկշռային արժեքը իր զբաղեցրած հողատարածքի հետ միասին կազմում է 470 213.9 հազ.դրամ:

Ընկերությանը պատկանող Էական մեծություն չկազմող, բայց Ընկերության համար կարևոր նշանակություն ունեցող շենքերից շինություններից և հողատարածքներից են՝

- ք. Երևան, Արտաշիսյան -106/1 հասցեում գտնվող 903.2ք.մ. անշարժ գույքը 0.60637 հա հողատարածքով, որի հաշվեկշռային արժեքը իր զբաղեցրած հողատարածքի հետ միասին կազմում է 107 178.8 հազ.դրամ: Նշված գույքը օգտագործվում է ընկերության ավտոտրանսպորտային տեխնիկայի կայանման, վերանորոգման արհեստանոցների և պահեստների համար:
- ք. Երևան, Արտաշեսյան 100/17 հասցեում գտնվող 1606.7ք.մ. անշարժ գույքը 1.78845 հա հողատարածքով, որի հաշվեկշռային արժեքը իր զբաղեցրած հողատարածքի հետ միասին կազմում է 242 565,3 հազ.դրամ: Նշված գույքը, որը օգտագործվում է որպես ապրանքանյութական արժեքների պահեստավորման բազա, վերանորոգման արհեստանոց, բետոնի պատրաստման արտադրամաս:

Բոլոր հիմնական միջոցները սեփականության իրավունքով պատկանում են Ընկերությանը:

Սեփականության իրավունքով Ընկերությանը պատկանող գույքից վարկային և բանկային երաշխիքների պայմանագրով սահմանված, որպես պարտավորությունների կատարման երաշխիք գրավադրված են՝

- ք. Երևան, Վ.Վաղարշյան 20 հասցեում գտնվող վարչական շենքը;
- ք. Երևան, Արտաշեսյան 100/17 և Արտաշիսյան 106/1 հասցեում գտնվող արտադրական նշանակության անշարժ գույքերը, ինչպես նաև ընկերությանը պատկանող թվով 21 շինարարական մեքենա-սարքավորումները և տրանսպորտային միջոցները:
- Ընկերության խոշոր բաժնետեր Պարույր Հակոբյանին պատկանող 55,82 տոկոս կազմող՝ 11,417 հատ հասարակ անվանական բաժնետոմսերը:

Գրավադրված հիմնական միջոցների օգտագործման սահմանափակումները կայանում են նրանում, որ առանց գրավառուի համաձայնության ընկերությունը չի կարող այլ տեղ գրավ դնել, վարձակալության հանձնել կամ օտարել այդ հիմնական միջոցները:

10. Ֆինանսական վերլուծություն

10.1. Ֆինանսական վիճակի և դրա փոփոխության վերլուծություն

Ֆինանսական վիճակի և դրա փոփոխության վերլուծությունը իրականացնելու համար ընկերության հաշվեկշիռը ներկայացվում է ներքոհիշյալ տեսքով՝

Աղյուսակ 7

Ցուցանիշների անվանումը	Հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին		Նախորդ ժամանակաշրջանի վերջին		Աճը	
	հազ.դր.	%	հազ.դր.	%	հազ.դր.	%

1.Ակտիվներ	7 455 221	100,0	5 905 678	100,0	1 549 543	126,2
1.1. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ	4 302 328	57,7	3 948 148	66,9	354 180	109,0
1.2.Ընթացիկ ակտիվներ	3 152 893	42,3	1 957 530	33,1	1 195 363	161,1
1.2.1. Պաշարներ	1 093 167	14,7	820 517	13,9	272 650	133,2
1.2.2.Դեբիտորական պարտքեր	845 704	11,3	1 121 613	19,0	-275 909	75,4
1.2.3.Դրամական միջոցներ	1 214 022	16,3	15 400	0,3	1 198 622	7883,3
2.Պասիվներ	7 455 221	100,0	5 905 678	100,0	1 549 543	126,2
2.1.Սեփական կապիտալ	4 375 941	58,7	4 359 527	73,8	16 414	100,4
2.2.Փոխառու կապիտալ	3 079 280	41,3	1 546 151	26,2	1 533 129	199,2
2.2.1. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	231 838	3,1	292 351	5,0	-60 513	79,3
2.2.2. Ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ	556 447	7,5	272 799	4,6	283 648	204,0
2.2.3.Կրեդիտորական պարտք	2 290 995	30,7	966 584	16,4	1 324 411	237,0

Նախորդ տարվա համեմատ Ընկերության հաշվեկշռի ինչպես ակտիվների, այնպես էլ պասիվների կառուցվածքում և դրանց փոփոխության դինամիկան բնութագրող ցուցանիշների արժեքներում տեղի են ունեցել էական փոփոխություններ, մասնավորապես՝

1. Ընկերության ակտիվները բացարձակ արժեքով նախորդ տարվա համեմատ աճել են 1 549 543 հազ. դր., կամ 26.2 % և հաշվետու ժամանակահատվածի վերջում կազմել՝ 7 455 221 հազ. դրամ :

Նշված աճը, նախորդ տարվա համեմատ, հիմնականում տեղի է ունեցել.

- Ոչ ընթացիկ ակտիվների 354 180 հազ.դր., կամ 9 % աճով, մասնավորապես՝ հիմնական միջոցների 215 208 հազ.դր. կամ 7.9 % աճով, և փոխառությունների 139 812 հազ.դր. կամ 11.7 % աճով:
- Ընթացիկ ակտիվների՝ 1 195 363 հազ.դր. կամ 61.1 % աճով:

Ընթացիկ ակտիվների աճը տեղի է ունեցել բացառապես 28.12.2022թ. ընկերության հաշվին մուտքագրված 1 391 868.5 հազ.դր. աշխատանքների կատարման պայմանագրով նախատեսված կանխավճարի գումարի հաշվին:

2. Պասիվների կառուցվածքում և դրանց դինամիկան բնութագրող ցուցանիշներում, սեփական կապիտալի բացարձակ արժեքով ոչ էական փոփոխության պայմաններում՝ նախորդ տարվա համեմատ, փոխառու կապիտալի գումարը աճել է 1 533 129 հազ.դր., կամ 99.2 % և կազմել՝ 3 079 280 հազ.դր.:

Ընկերության պարտավորությունների աճը նախորդ տարվա համեմատ պայմանավորված է.

- Ընթացիկ ֆինանսական պարտավորությունների նախորդ տարվա համեմատ

283 648 հազ.դր., կամ 104 % աճով;

- Կրեդիտորական պարտավորությունների՝ նախորդ տարվա համեմատ՝ 1 324 411 հազ.դր., կամ 137 % աճով:

10.2. Ֆինանսական կայունության վերլուծություն

Ֆինանսական կայունության վերլուծությունը կատարվում է հետևյալ ցուցանիշների միջոցով՝

10.2.1. Ֆինանսական անկախության գործակից:

$$Q_1 = 4\,375\,941 / 7\,455\,221 = 0,59$$

Այս ցուցանիշի ցանկալի փոքրագույն մակարդակը կազմում է 0.5:

Ցուցանիշի 0.59 արժեքը ցույց է տալիս, որ ընկերությունն իր գործունեությունը հիմնականում ֆինանսավորում է սեփական կապիտալի հաշվին:

10.2.2. Պարտավորությունների և սեփական կապիտալի հարաբերակցության գործակից:

$$Q_2 = 307\,9280 / 4\,375\,941 = 0,7$$

Ցուցանիշի 0.7 արժեքը ցույց է տալիս որ ընկերության պարտավորությունները սեփական կապիտալի միավորի հաշվով գտնվում են ցածր մակարդակում:

10.2.3. Ինքնավարության գործակից:

$$Q_3 = 4\,607\,779 / 7\,455\,221 = 0,62$$

Ինքնավարության գործակցի 0.62 արժեքը ցույց է տալիս, որ Ընկերության միջոցների հիմնական մասը ձևավորվել է երկարաժամկետ հիմունքներով ներգրավված աղբյուրների հիմնականում՝ սեփական կապիտալի հաշվին:

10.2.4. Գործող կապիտալ:

$$Q_4 = 3\,152\,893 - 2\,847\,442 = 305\,451$$

Գործող կապիտալի արժեքը ցույց է տալիս, որ ընթացիկ ակտիվները ապահովված են սեփական կապիտալով:

10.2.5. Ընթացիկ ակտիվների՝ գործող կապիտալով ապահովվածության գործակից:

$$Q_5 = 305\,451 / 3\,152\,893 = 0,1$$

Այս ցուցանիշի նորմատիվային փոքրագույն արժեքը կազմում է 0.1:

10.2.6. Պաշարների՝ գործող կապիտալով ապահովվածության գործակից:

$$Q_6 = 305\,451 / 431\,134 = 0,71$$

Այս ցուցանիշի նորմատիվային փոքրագույն արժեքը կազմում է 0.5:

10.2.7. Սեփական կապիտալի մանևրայնության գործակից:

$$Q_7 = 305\,451 / 4\,375\,941 = 0,07$$

Այս ցուցանիշի նորմատիվային փոքրագույն արժեքը կազմում է 0.5:

Ցուցանիշի 0.07 արժեքը ցույց է տալիս որ ընկերության սեփական կապիտալի հաշվին ձևավորված միջոցները ամբողջությամբ չեն օգտագործվում:

10.2.8. Գույքի ռեալ արժեքի գործակից:

$$Q_8 = 3\,385\,943 / 7\,455\,221 = 0,45$$

Այս ցուցանիշի 0.45 արժեքը (ընդունելի փոքրագույն արժեքը 0.5) ցույց է տալիս որ ընկերության արտադրական պոտենցիալը գտնվում է ոչ բավարար վիճակում:

10.3. Հաշվեկշռի իրացվելիության վերլուծություն

Իրացվելիությունը բնութագրող ցուցանիշներն են՝

10.3.1. Ընթացիկ իրացվելիության գործակից

$$Q_9 = 3\,152\,893 / 2\,847\,442 = 1,11$$

Այս ցուցանիշի սահմանային նվազագույն արժեքը 2 է:

Ընթացիկ իրացվելիության գործակցի արժեքը՝ 1.11 ցույց է տալիս որ Ընկերության ընթացիկ պարտավորությունները ամբողջությամբ ապահովված չեն ընթացիկ ակտիվներով:

10.3.2. Արագ իրացվելիության գործակից:

$$Q_{10} = 2\,721\,759 / 2\,847\,442 = 0.96$$

Այս ցուցանիշի սահմանային փոքրագույն արժեքը 1 է:

Ընթացիկ իրացվելիության գործակցի արժեքը և ցույց է տալիս որ Ընկերության ընթացիկ պարտավորությունները ըստ էությանմբ ապահովված են առավել իրացվելի ակտիվներով:

10.3.3. Բացարձակ իրացվելիության գործակից:

$$Q_{11} = 1\,214\,022 / 2\,847\,442 = 0,43$$

Այս գործակցի ցանկալի արժեքը ընկած է 0.2-0.5 թվերի սահմաններում:

10.4. Ֆինանսական արդյունքների վերլուծություն

Ընկերության ֆինանսական արդյունքների և դրանց փոփոխության վերաբերյալ տվյալները ներկայացված են աղյուսակ 8-ում:

Աղյուսակ 8

Ցուցանիշների անվանումը	2022թ.		2021թ.		աճը	աճի տեպը
	հազ.դր	%	հազ.դր	%	հազ.դր	%
Հասույթ	3 365 081	100	3 748 614	100	-383 533	89,8
Վաճառքի ինքնարժեք	3 174 538	94,3	3 547 271	94,6	-372 733	89,5
Համախառն շահույթ	190 543	5,7	201 343	5,4	-10 800	94,6
Այլ եկամուտներ	75 635	2,2	59 862	1,6	15 773	126,3
Իրացման ծախսեր	90	0,0	210	0,0	-120	42,9
Վարչական ծախսեր	169 406	5,0	165 743	4,4	3 663	102,2

Գործառնական այլ ծախսեր	81 288	2,4	67 311	1,8	13 977	120,8
Գործառնական գործունեությունից շահույթ	15 394	0,5	27 941	0,7	-12 547	55,1
Ֆինանսական եկամուտներ	152 150	4,5	144 261	3,8	7 889	105,5
Ֆինանսական ծախսեր	93 483	2,8	62 895	1,7	30 588	148,6
Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկումից կորուստներ (հակադարձումից օգուտներ)	20 028	0,6	-1 108	0,0		
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ (վնաս)	-2 459	-0,1	652	0,0	-3 111	-377,1
Շահույթը մինչև հարկումը	91 630	2,7	108 851	2,9	-17 221	84,2
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	5 565	0,2	2 184	0,1	3 381	254,8
Շահույթը հարկումից հետո	97 195	2,9	111 035	3,0	-13 840	87,5
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք	97 195	2,9	111 035	3,0	-13 840	87,5
որից մայր կազմակերպության սեփականատերերին	97 195	2,9	111 035	3,0	-13 840	87,5
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	4,75		5,43			87,5

Ինչպես երևում է Ընկերության ֆինանսական արդյունքների և դրանց փոփոխության վերաբերյալ տվյալների ներկայացված աղյուսակից, նախորդ տարվա համեմատ տեղի են ունեցել որոշակի էական փոփոխություններ, մասնավորապես՝

Կատարված աշխատանքների մատուցած ծառայությունների իրացումից հասույթը նախորդ տարվա 3 748 614 հազ.դր. համեմատ՝ հաշվետու տարում նվազել է 383 533 հազ.դր.-ով և կազմել՝ 3 365 081 հազ.դր.: Իրացված արտադրանքի, աշխատանքների ծառայությունների ինքնարժեքը կազմել է 3 174 081 հազ.դր., որի տեսակարար կշիռը հասույթից կազմել է 94,3 %, նախորդ տարվա 94,6 % համեմատ:

Արդյունքում հաշվետու ժամանակաշրջանում Ընկերության գործառնական գործունեությունից համախառն շահույթը նախորդ տարվա նույն ժամանակահատվածի համեմատ նվազել է 10 800 հազ.դր. և կազմել՝ 190 543 հազ.դր.:

Նախորդ տարվա համեմատ՝ 15 773 հազ. դր., կամ 26,3 %-ով աճել են գործառնական այլ եկամուտները (պաշարների և հիմնական միջոցների վաճառք, գործառնական վարձակալություն և այլն) և կազմել են՝ 75 635 հազ.դր.:

Գործառնական ծախսերը նախորդ տարվա համեմատ աճել են 13 977 հազ. դր., կամ 20, 8 %-ով և կազմել են՝ 81 288 հազ.դր.:

Ֆինանսական եկամուտները կազմել են 172 178 հազ.դր., ծախսերը՝ 95 942 հազ.դր.:

Շահույթը հարկումից հետո կազմել է 97 195 հազ.դր.:

Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթը կազմել է 4750 դրամ:

10.5. Գործարար ակտիվության և կառավարման արդյունավետության

վերլուծություն

Գործարար ակտիվության և կառավարման արդյունավետության վերլուծությունը թույլ է տալիս գնահատել, թե որքանով է Ընկերությունը արդյունավետ օգտագործում իր միջոցները:

Վերլուծության այս փուլում առանձնացվում են հետևյալ ցուցանիշները՝

1. Շրջանառելիության ցուցանիշներ
2. Շահութաբերության ցուցանիշներ

10.6. Ակտիվների շրջանառելիության վերլուծություն

Շրջանառելիության գործակիցների արժեքները և դրանց փոփոխության վերաբերյալ տվյալները ներկայացված են աղյուսակ 9-ում:

Աղյուսակ 9

	Ցուցանիշների անվանումը		Շրջանառելիության գործակիցների		
			Արժեքները		Փոփոխության տեմպը %
			2022թ.	2021թ.	
1	Ակտիվների շրջանառելիության գործակից	Գ ₁₂	0,50	0,66	75,8
2	Սեփական կապիտալի շրջանառելիության գործակից	Գ ₁₃	0,77	0,86	89,5
3	Արտադրության միջոցների շրջանառելիության գործակից	Գ ₁₄	1,03	1,19	86,6
4	Հիմնական միջոցների շրջանառելիության կամ ֆոնդահատույցի գործակից	Գ ₁₅	1,19	1,4	85,0
5	Ընթացիկ ակտիվների շրջանառելիության գործակից	Գ ₁₆	1,32	2,01	65,7
5.1	Ընթացիկ ակտիվների շրջապտույտի տևողությունը օրերով	Գ ₁₇	273	179,1	
6	Գործող կապիտալի շրջանառելիության գործակից	Գ ₁₈	6,67	5,27	126,6
6.1	Գործող կապիտալի շրջապտույտի տևողությունը օրերով	Գ ₁₉	54	68,3	
7	Պատրաստի արտադրանքի շրջանառելիության գործակից	Գ ₂₀			
8	Դեբիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից:	Գ ₂₁	2,23	2,68	83,2

8.1	Դեբիտորական պարտքերի շրջապտույտի միջին ժամկետը՝	Q ₂₂	161	134,3	
9	Կրեդիտորական պարտքերի շրջանառելիության գործակից	Q ₂₃	2,06	3,96	52,02
9.1	Կրեդիտորական պարտքերի շրջապտույտի միջին ժամկետը օր	Q ₂₄	175	90,9	192
10	Պաշարների շրջանառելիության գործակից	Q ₂₅	8	8,39	93

10.7. Շահութաբերության վերլուծություն

Կապիտալի շահութաբերությունը բնութագրող հիմնական ցուցանիշների արժեքները և դրանց փոփոխության վերաբերյալ տվյալները ներկայացված են աղյուսակ 10-ում:

Աղյուսակ 10

	Շահութաբերության գործակիցների՝				
	Ցուցանիշների անվանումը		Արժեքները		Աճի տեմպը
			2022թ.	2021թ.	%
1	Ակտիվների շահութաբերության գործակից	Q ₂₆	0,0145	0,0194	74,7
2	Սեփական կապիտալի շահութաբերության գործակից	Q ₂₇	0,0223	0,0256	87,1
3	Իրացման շահութաբերության գործակից	Q ₂₈	0,0289	0,0296	97,6
4	Ընթացիկ ակտիվների շահութաբերության գործակից	Q ₂₉	0,0308	0,0567	54,3

11. Շահույթի բաշխումը և կանխատեսումը

Վերջին հինգ տարվա ընթացքում Ընկերության գուտ շահույթի օգտագործման և շահութաբաժինների վճարմանն ուղղված գումարի վերաբերյալ տվյալները ներկայացվում են աղյուսակ 11-ում:

Աղյուսակ 11
հազ.դրամ

Ցուցանիշների անվանումը	Տարեթվերը				
	2017թ	2018թ	2019թ	2020թ	2021թ
Զուտ շահույթը	889 356	497 321	530 775	72 644	111 035
Շահութաբաժինների վճարմանն ուղղվող գումարը	306 780	153 390	51 130	51130	51130
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	43.49	24.3	2.5	3,55	5,43

Նախատեսվում է 2022թ. շահութաբաժինների վճարման համար օգտագործել 51 130 հազ.դր.:



Գլխավոր տնօրեն՝

Պարույր Հակոբյան

Կատարող՝ Զորիկ Վարդանյան
հեռ./012/ 21 11 11 (138)