

ՀԱՇՎԵՏՈՒ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ»

Բաց բաժնետիրական ընկերություն

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

50006-1q 13.05.2022թ.

0012, ք. Երևան, Վ. Վաղարշյան 20, հեռ.(012) 21-11-11, e-mail: info@arpa-sevan.am

Տեղաբաշխված արժեթղթերի դասը

հասարակ անվանական բաժնետոմսեր

Արժեթղթերի քանակը

20452 հատ

Արժեթղթերի անվանական արժեքը

2500 դրամ

«Մենք ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ ֆինանսական հաշվետվությունները ճշգրիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում են ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի իրական պատկերը, իսկ կառավարման մարմինների տարեկան զեկույցը ճշգրիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում է ընկերության ընդհանուր վիճակը, բիզնեսի արդյունքները և զարգացումը և ներառում է այն հիմնական ռիսկերի նկարագիրը, որի հետ առնչվել կամ առնչվում է ընկերությունը»:

Պատասխանատու անձինք՝



Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան

Զորիկ Վարդանյան

գլխավոր տնօրեն

գլխավոր հաշվապահ

խորհրդի անդամ

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ» ԲԲԸ

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն հաշվետվությունը իր մեջ ներառում է ընկերության 2022թ. առաջին եռամսյակի ֆինանսական հաշվետվությունները և կառավարման մարմինների զեկույցը հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում տեղի ունեցած կարևոր դեպքերի վերաբերյալ որոնք էական ազդեցություն են ունեցել ընկերության ֆինանսական վիճակի և շահութաբերության վրա:

1.ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ

2022թ. առաջին եռամսյակում ընկերության կողմից կատարված շինարարական աշխատանքների, արտադրանքի վաճառքից, մատուցված ծառայությունների իրացումից հասույթը և այլ եկամուտների գումարը կազմել է՝ 505 895.4 հազ.դր. որոնց վերաբերյալ տեղեկությունները ներկայացված են աղյուսակ 1-ում:

Աղյուսակ 1
հազ.դր.

1	Աշխատանքների կատարումից հասույթ	392 687.8
2	Վաճառքից հասույթ	57 024.8
3	Այլ ծառայությունների մատուցումից հասույթ	48 571.7
4	Գործառնական այլ եկամուտներ	7 611.1

2.ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Աղյուսակ 2
հազ. դր.

Ցուցանիշների անվանումը	31.03.2022	31.03.2020	աճը	աճի տեմպը, %
Հասույթ	498 284	649 072	-150 788	76,8
Վաճառքի ինքնարժեք	-687 385	-834 612	147 227	82,4
Համախառն շահույթ	-189 101	-185 540	-3 561	101,9

Այլ եկամուտներ	7 611	11 254	-3 643	67,6
Իրացման ծախսեր	0	0	0	
Վարչական ծախսեր	-39 784	-49 906	10 122	79,7
Գործառնական այլ ծախսեր	-8 064	-14 858	6 794	54,3
Գործառնական գործունեությունից շահույթ	-229 338	-239 050	9 712	95,9
Ֆինանսական եկամուտներ	160	0	160	
Ֆինանսական ծախսեր	-17 128	-10 966	-6 162	156,2
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ (վնաս)	-144	191	-335	-75,4
Շահույթը մինչև հարկումը	-246 450	-249 825	3 375	98,6
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	0	0	0	
Շահույթը հարկումից հետո	-246 450	-249 825	3 375	98,6
Զուտ շահույթը	-246 450	-249 825	3 375	98,6
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	-12	-12	0	98,6

Հաշվետու ժամանակաշրջանում արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթը նախորդ տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջանի համեմատ նվազել է 150 788 հազ. դր. կամ 23.2 % և կազմել է 498 284 հազ.դր.:

Իրացված արտադրանքի, աշխատանքների ծառայությունների ինքնարժեքը կազմել է 687 385 հազ.դր., որը կազմում է հասույթի 138 %-ը:

Համախառը վնասը կազմել է 189 101 հազ.դր:

Վարչական ծախսերը նվազել են 10 122 հազ. դր. կամ 20.1 %-ով:

Այլ գործառնական և ֆինանսական ծախսերում ինչպես գումարային, այնպես էլ կառուցվածքային առումով էական փոփոխություններ չեն եղել:

Արդյունքում հաշվետու եռամսյակում Ընկերության վնասը կազմել է 246 450 հազ.դր.:

3. ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ

31.03.2022թ. դրությամբ ընկերության հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը կազմել է 5 199 076 հազ. դր., կուտակված մաշվածությունը՝ 2 501 656 հազ. դր., հաշվեկշռային արժեքը՝ 2 697 420 հազ. դր.:

Հիմնական միջոցների ընդհանուր մաշվածությունը կազմել է 48.1 %:

4. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ԷԱԿԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Ֆինանսական վիճակի էական փոփոխությունների վերլուծությունը իրականացնելու համար ընկերության հաշվապահական հաշվեկշիռը ներկայացվում է աղյուսակ 3-ում բերված տեսքով:

Աղյուսակ 3

Ցուցանիշների անվանումը	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան		Աճը	Աճի տեմպը
	հազ.դր.	%	հազ.դր.	%	հազ.դր.	%
<u>1. Ակտիվներ</u>	5 993 074	100,0	5 905 678	100,0	87 396	101,5
1.1. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ	3 962 527	66,1	3 948 148	66,9	14 379	100,4
1.2. Ընթացիկ ակտիվներ	2 030 547	33,9	1 957 530	33,1	73 017	103,7
1.2.1. Պաշարներ	889 957	14,8	820 517	13,9	69 440	108,5
1.2.2. Դեբիտորական պարտքեր	1 133 397	18,9	1 121 613	19,0	11 784	101,1
1.2.3. Դրամական միջոցներ	7 193	0,1	15 400	0,3	-8 207	46,7
<u>2. Պասիվներ</u>	5 993 074	100,0	5 905 678	100,0	87 396	101,5
2.1. Սեփական Կապիտալ	4 113 077	68,6	4 359 527	73,8	-246 450	94,3
2.2. Փոխառու կապիտալ	1 879 997	31,4	1 546 151	26,2	333 846	121,6
2.2.1. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	433 851	7,2	292 351	5,0	141 500	148,4
2.2.2. Ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ	350 433	5,8	272 799	4,6	77 634	128,5
2.2.3. Կրեդիտորական պարտք	1 095 713	18,3	966 584	16,4	129 129	113,4

1. Հաշվետու ժամանակաշրջանում Ընկերության ֆինանսական վիճակը բնութագրող ակտիվների կառուցվածքում և դրանց դինամիկան բնութագրող ցուցանիշներում, նախորդ տարվա նույն ժամանակահատվածի համեմատ, Էական փոփոխություններ տեղի չեն ունեցել:

2. Որոշակի փոփոխություններ են տեղի ունեցել պասիվների կառուցվածքում և դրանց դինամիկան բնութագրող ցուցանիշներում, մասնավորապես՝

- Սեփական կապիտալը նվազել է
- 246 450 հազ.դր. կամ 5.7% և կազմել 4 113 077 հազ.դր.: Նշված փոփոխությունը ամբողջովին պայմանավորված է հաշվետու ժամանակաշրջանում կրած վնասից;
- Փոխառու կապիտալը աճել է 333 846 հազ.դր. կամ 21.6% և կազմել՝ 1 879 997 հազ.դր., որը հիմնականում պայմանավորված է ոչ ընթացիկ և ընթացիկ պարտավորությունների հանրագումարի նախորդ տարվա համեմատ 219 134 հազ.դր. կամ 38.8% աճով, ինչպես նաև կրեդիտորական պարտավորությունների՝ 129 129 հազ.դր. կամ 13.4% աճով:



«Արփա-Սևան» ԲԲԸ

Գլխավոր տնօրեն՝

Դարույր Հակոբյան

Կատարող Չորիկ Վարդանյան
հեռ./012/ 21 11 11 (138)

ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ
ԲԱՑ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

2022թ ՄԱՐՏԻ 31-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ
ԵՎ ԱՅԴ ԱՄՍԱԹՎԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ
ՀԱՄԱԽՄԲՎԱԾ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Բովանդակություն

Համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններ

Ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվություն

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին
համախմբված հաշվետվություն

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին համախմբված հաշվետվություն

Դրամական հոսքերի մասին համախմբված հաշվետվություն

Համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

«Արփա-Սևան» ԲԲԸ
Ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվություն
2022 մարտի 31-ի դրությամբ

000 դրամ

	Ծանոթ.	31/03/22	31/12/21
Ակտիվ			
Հիմնական միջոցներ	8	2,697,420	2,720,633
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ	9	25,291	25,291
Ոչ նյութական ակտիվներ		4,072	5,161
Փոխառություններ	10	1,193,644	1,194,120
Կանխավճարներ ոչ ընթացիկ ակտիվների համար		42,100	2,943
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		3,962,527	3,948,148
Պաշարներ	11	457,648	433,028
Կանխավճարներ պաշարների և ծառայությունների համար	12	432,309	387,489
Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր	13	1,088,772	1,064,746
Շահութահարկի գծով ընթացիկ հարկային ակտիվ		7,872	5,316
Այլ ընթացիկ հարկային ակտիվներ	20	3,894	916
Փոխառություններ	10	23,972	41,198
Դրամական միջոցներ	14	7,193	15,400
Այլ ընթացիկ ակտիվներ	15	8,887	9,437
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		2,030,547	1,957,530
Ընդամենը ակտիվներ		5,993,074	5,905,678
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
Կանոնադրական կապիտալ	16	51,130	51,130
Վերագնահատումից արժեքի աճ	16	444,498	444,498
Զբաղիված շահույթ	16	3,556,869	3,803,319
Պահուստային կապիտալ	16	60,580	60,580
Ընդամենը սեփական կապիտալ		4,113,077	4,359,527
Վարկեր	17	353,632	212,132
Ակտիվներին վերաբերող շնորհներ		1,497	1,497
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	18	19,560	19,560
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	27	59,162	59,162
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		433,851	292,351
Վարկեր	17	262,433	
Փոխառություններ		88,000	272,799
Վարձակալության գծով պարտավորություններ	18	14,417	14,417
Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր	19	295,933	154,265
Կանխավճարներ ծառայությունների համար		649,610	647,402
Այլ ընթացիկ հարկային պարտավորություններ	20	14,245	57,227
Աշխատավարձի և այլ կարճ. հստաց. գծով պարտ. թյուններ	21	64,862	58,549
Շահաբաժնի գծով պարտավորություններ	22	36,497	36,829
Այլ պարտավորություններ	23	20,149	12,312
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		1,446,146	1,253,800
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		5,993,074	5,905,678



[Handwritten signature]

Պարույր Հակոբյան
 Սեղա Փարսյան

000 դրամ

Ծանոթ.

31/03/22

31/03/21

Հասույթ	24	498,284	649,072
Վաճառքի ինքնարժեք	24	(687,385)	(834,612)
Համախառն շահույթ		(189,101)	(185,540)
Այլ եկամուտներ	25	7,611	11,254
Իրացման ծախսեր			
Վարչական ծախսեր		(39,784)	(49,906)
Այլ ծախսեր	25	(8,064)	(14,858)
Գործառնական շահույթ		(229,338)	(239,050)
Ֆինանսական եկամուտներ	26	160	
Ֆինանսական ծախսեր	26	(17,128)	(10,966)
Ֆինանսական ակտիվների արժեզրկումից ծախսեր	10,13		
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ (վնաս)		(144)	191
Շահույթ մինչև հարկումը		(246,450)	(249,825)
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	27		
Զուտ շահույթ		(246,450)	(249,825)
-որից մայր կազմակերպության սեփականատերերին		(246,450)	(249,825)
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող շահույթ			
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	28	(12.05)	(12.2)
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նոսրացված շահույթ	28	-	-
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումար		(246,450)	(249,825)
-որից մայր կազմակերպության սեփականատերերին		(246,450)	(249,825)



Գլխավոր տնօրեն

00003206

Գլխավոր հաշվապահ

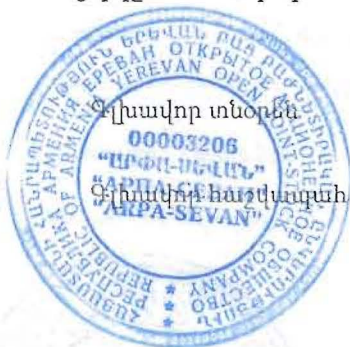
"ARPA-SEVAN"

Պարույր Հակոբյան

Մեղա Փարսյան

Մ000 դրամ

	Ծա- նոթ.	Կանոնա- դրական կապիտալ	Վերագնա հատումից արժեքի աճ	Զբաղի- ված շահույթ	Պահուս- տային կապիտալ	Ընդամենը
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2020թ.	16	51,130	577,197	3,636,527	60,580	4,325,434
Զուտ շահույթ (վնաս)		-	-	111,035	-	111 035
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք		-	-	-	-	-
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումար՝ առանց հարկերի		-	-	111 035	-	111 035
Շահաբաժին		-	-	(51,130)	-	(51,130)
Ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնաս		-	-	(25,812)	-	(25,812)
Ներքին շարժեր		-	(132,699)	132,699	-	-
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2021թ.		51,130	444,498	3,803,319	60,580	4,359,527
Զուտ շահույթ (վնաս)		-	-	(246,450)	-	(246,450)
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք		-	-	-	-	-
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումար՝ առանց հարկերի		-	-	(246,450)	-	(246,450)
Շահաբաժին		-	-	-	-	-
Ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնաս		-	-	-	-	-
Ներքին շարժեր		-	-	-	-	-
Մնացորդը առ 31 մարտի 2022թ.		51,130	444,498	3,556,869	60,580	4,113,077



[Signature]
Պարույր Հակոբյան

[Signature]
Սեդա Փարսյան

000 դրամ	Ծանոթ.	2021	2022
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր			
արտադրանքի, ապրանքների, ծառայությունների վաճառքից	24	499,633	583,019
այլ ներհոսքեր		15,983	11,826
նյութերի, ապրանքների, ծառայությունների ձեռք բերումից	19	(411,120)	(584,892)
աշխատակիցներին և նրանց անունից կատարված վճարումից	21	(80,947)	(93,106)
շահութահարկի վճարումից	27		(2,556)
այլ հարկերի, պարտադիր վճարների վճարումից	20	(104,383)	(73,444)
այլ արտահոսքեր		(28,535)	(17,198)
Գործառնական գործունեությունից դրամական գուտ հոսքեր		(109,369)	(176,351)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր			
հիմնական միջոցների վաճառքից	8	3,450	
տրված փոխառությունների մարումից	10	11,323	19,119
տոկոսների ստացումից	26		243
հիմնական միջոցների ձեռքբերումից	8	(506)	(50,693)
փոխառությունների տրամադրումից	10	(1,113)	(1,400)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական գուտ հոսքեր		13,154	(32,731)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր			
վարկերի և փոխառությունների ստացումից	17	399,000	371,500
վարկերի և փոխառությունների մարումից	17	(294,782)	(153,030)
վարձակալության պարտավորությունների մարումից			(460)
տոկոսների վճարումից	26	(11,668)	(16,463)
շահաբաժինների վճարումից	22	(127)	(528)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական գուտ հոսքեր		92,423	201,019
Ընդամենը դրամական միջոցների գուտ հոսքեր		(3,792)	(8,063)
արտաբծային փոխաբժեքային տարբերություններ		(4)	(144)
Դրամական միջոցների մնացորդը առ 1 հունվարի		20,129	15,400
Դրամական միջոցների մնացորդը առ 31 մարտի		16,333	7,193



Գլխավոր ղեկավար

Գլխավոր հաշվապահ

Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան

2. Պաշարներ

‘000 դրամ

	Մնացորդ 31.12.2021թ.	Ավելացում	Նվազեցում	Մնացորդ 31.03.2022թ.
Ընդամենը, այդ թվում՝	433,028	387,590	(362,970)	457,648
շինանյութ	284,771	235,406	(215,012)	305,165
վառելանյութ	25,598	46,095	(48,408)	23,285
պահեստամաս	63,289	12,267	(10,517)	65,039
արտադրանք	28,558	86,752	(83,654)	31,656
անավարտ արտադրություն		-	-	-
ապրանքներ	3,910	-	-	3,910
Այլ նյութեր	26,902	7,070	(5,379)	28,593

3. Կանխավճարներ պաշարների և ծառայությունների համար

‘000 դրամ

	Մնացորդ 31.12.2021թ.	Մնացորդ 31.03.2022թ.
Ընդամենը, այդ թվում՝	387,489	432,309
• նյութերի ձեռքբերման գծով	30,019	31,734
• ծառայությունների ձեռքբերման գծով	357,470	400,575

4. Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր

‘000 դրամ

	Մնացորդ 31.12.2021թ.	Մնացորդ 31.03.2022թ.
Ընդամենը, այդ թվում՝	1,064,746	1,088,772
• կատարված աշխատանքներից, որից՝	973,719	1,019,530
կապակցված կողմերի գծով	15,714	17,298
• պաշարների, հիմն. միջոցների վաճառքից, որից՝	94,398	70,605
կապակցված կողմերի գծով	41,271	21,127
• գործառնական վարձակալությունից, որից՝	22,683	24,714
կապակցված կողմերի գծով	22,351	24,323
արժեզրկման գծով պահուստ	(26,077)	(26,077)

5. Փոխառություններ

‘000 դրամ

	Մնացորդ 31.12.2021թ.	Ավելացում	Նվազեցում	Մնացորդ 31.03.2022թ.
Ընդամենը, այդ թվում՝	1,235,318	1,660	(19,362)	1,217,616
• երկարաժամկետ փոխառություններ, որից՝	1,231,055		(576)	1,230,479
կապակցված կողմերի գծով	1,231,055		(576)	1,230,479
արժեզրկման գծով պահուստ	(36,935)			(36,935)
• կարճաժամկետ փոխառություններ, կապակցված կողմերի գծով	49,294 31,699	1,660 1,660	(18,786) (18,786)	32,168 14,556
արժեզրկման գծով պահուստ	(8,096)			(8,096)
Գլխավոր տնօրեն				
Գլխավոր հաշվապահ				



‘000 դրամ

				Մեքենաներ և	Արտադրական և գույք, տնտեսական	Այլ		Կառուցման ընթացքում գտնվող		
	Կառուցվածքային ծրներ	սարքավորումներ	Տրանսպորտային և միջոցներ		գույք, գործիքներ	հիմնական միջոցներ	Հոդամասեր	հիմնական միջոցներ		Ընդամենը
Մկգրեական արժեք										
31 դեկտեմբեր 2021թ.	575,261	14,272	2,665,935	1,425,813	80,431	58,983	363,145	3,203		5,187,043
Ավելացում			11,634		399					12,033
Պակասեցում										0
31 մարտի 2022թ.	575,261	14,272	2,677,569	1,425,813	80,830	58,983	363,145	3,203		5,199,076
Կուտակված մաշվածություն										
31 դեկտեմբեր 2021թ.	41,037	3,654	1,331,172	969,834	69,748	50,965	0			2,466,410
Ավելացում	1,900	79	30,235	1,729	1,095	208				35,246
Պակասեցում										0
31 մարտի 2022թ.	42,937	3,733	1,361,407	971,563	70,843	51,173	0			2,501,656
Կառուցվածքային										
31 դեկտեմբեր 2021թ.	534,224	10,618	1,334,763	455,979	10,683	8,018	363,145	3,203		2,720,633
31 մարտի 2022թ.	532,324	10,539	1,316,162	454,250	9,987	7,810	363,145	3,203		2,697,420

Գլխավոր տնօրեն

Պ. Հակոբյան

Գլխավոր հաշվապահ

Ս. Փարսյան