

ՀԱՇՎԵՏՈՒ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ»

Բաց բաժնետիրական ընկերություն

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N50006-3q 16.11. 2020թ.

հաշվետվության համարն ու ամսաթիվը

0012, ք. Երևան, Վ. Վաղարշյան 20, հեռ. (012) 21-11-11, e-mail: info@arpa-sevan.am

գտնվելու վայրը, հասցեն, կապի միջոցները

Տեղաբաշխված արժեթղթերի դասը	հասարակ անվանական բաժնետոմսեր
Արժեթղթերի քանակը	20452 հատ
Արժեթղթերի անվանական արժեքը	2500 դրամ

«Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ ֆինանսական հաշվետվությունները ճշգրիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում են ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի իրական պատկերը, իսկ կառավարման մարմինների տարեկան զեկույցը ճշգրիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում է ընկերության ընդհանուր վիճակը, բիզնեսի արդյունքները և զարգացումը և ներառում է այն հիմնական ռիսկերի նկարագիրը, որի հետ առնչվել կամ առնչվում է ընկերությունը»:

Պատասխանատու անձինք՝



Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան

Զորիկ Վարդանյան

[Handwritten signatures of the responsible persons]

գլխավոր տնօրեն

գլխավոր հաշվապահ

խորհրդի անդամ

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ» ԲԲԸ

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն հաշվետվությունը իր մեջ ներառում է ընկերության 2020թ. երրորդ եռամսյակի ֆինանսական հաշվետվությունները և կառավարման մարմինների գեկույցը՝ հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում տեղի ունեցած կարևոր դեպքերի վերաբերյալ, որոնք էական ազդեցություն են ունեցել ընկերության ֆինանսական վիճակի և շահութաբերության վրա:

1. ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ

2020թ. ինն ամսում Ընկերության կողմից կատարված շինարարական աշխատանքների և մատուցված ծառայությունների իրացումից հասույթը կազմել է՝ 997 864 հազ.դր., որոնց վերաբերյալ տեղեկությունները ներկայացված են թիվ -1 աղյուսակում:

Աղյուսակ 1
հազ.դր.

1.	Աշխատանքների կատարումից հասույթ	475 572
2.	Արտադրանքի, ապրանքների վաճառքից հասույթ	282 155
3.	Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	240 137

2. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Աղյուսակ 2
հազ. դր.

Ցուցանիշների անվանումը	30.09.2020	30.09.2019	աճը	աճի տեմպը, %
Հասույթ	997 864	1 957 430	-959 566	51,0
Վաճառքի ինքնարժեք	760 814	1 734 594	-973 780	43,9
Համախառն շահույթ	237 050	222 836	14 214	106,4
Այլ եկամուտներ	1 997	73 170	-71 173	2,7
Իրացման ծախսեր	269	100	169	269,0
Վարչական ծախսեր	141 250	181 235	-39 985	77,9
Գործառնական այլ ծախսեր	78 817	72 947	5 870	108,0

Գործառնական գործունեությունից շահույթ	18 711	41 724	-23 013	44,8
Ֆինանսական եկամուտներ	750	4 874	-4 124	15,4
Ֆինանսական ծախսեր	10 982	11 822	-840	92,9
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ (վնաս)	717	-887	1 604	-80,8
Շահույթը մինչև հարկումը	7 762	35 663	-27 901	21,8
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	0	-30 185	30 185	
Շահույթը հարկումից հետո	7 762	5 478	2 284	141,7
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք	7 762	5 478	2 284	141,7
-որից մայր կազմակերպության սեփականատերերին	7 762	5 478	2 284	141,7
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	0,38		0,27	

Հաշվետու ժամանակաշրջանում արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթը նախորդ տարվա միջանկյալ ժամանակաշրջանի համեմատ նվազել է 959 566 հազ. դր. կամ 49.0 % և կազմել է 997 864 հազ.դր.: Իրացված արտադրանքի, աշխատանքների ծառայությունների ինքնարժեքը կազմել է 760 814 հազ.դր.: Համախառն շահույթը նախորդ ժամանակահատվածի համեմատ աճել է 14 214 հազ.դր. և կազմել է 237 050 հազ.դր.: Վարչական ծախսերը նախորդ ժամանակահատվածի համեմատ նվազել են 39 985 հազ. դր. կամ 22.1 %-ով և կազմել են 141 250 հազ.դր.:

Այլ գործառնական և ֆինանսական ծախսերում գումարային առումով էական փոփոխություններ չեն եղել:

Արդյունքում հաշվետու ժամանակահատվածում շահույթը կազմել է 7 762 հազ.դր.:

Նշված իրավիճակի հիմնական պատճառը կորոնավիրուսային CO VID-19 համավարակի հետ կապված իրավիճակն է, որի ժամանակ մասնակի դադարեցվել է Ընկերության գործունեությունը:

3. ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ

30.09.2020թ. դրությամբ ընկերության հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը կազմել է 4 867 838 հազ. դր., կուտակված մաշվածությունը՝ 2 397 337 հազ. դր., հաշվեկշռային արժեքը՝ 2 470 501 հազ. դր.: Հիմնական միջոցների ընդհանուր մաշվածությունը կազմել է 49.2 %:

4. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ԷԱԿԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Ֆինանսական վիճակի էական փոփոխությունների վերլուծությունը իրականացնելու համար ընկերության հաշվապահական հաշվեկշիռը ներկայացվում է աղյուսակ 3-ում բերված տեսքով:

Աղյուսակ 3
հազ. դր.

Ցուցանիշների անվանումը	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան		Աճը	Աճի տեմպը
	հազ.դր.	%	հազ.դր.	%	հազ.դր.	%
1. Ակտիվներ	5 659 604	100,0	5 371 812	100,0	287 792	105,4
1.1. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ	3 591 325	63,5	3 494 484	65,1	96 841	102,8
1.2. Ընթացիկ ակտիվներ	2 068 279	36,5	1 877 328	34,9	190 951	110,2
1.2.1. Պաշարներ	1 353 918	23,9	763 781	14,2	590 137	177,3
1.2.2. Դեբիտորական պարտքեր	674 493	11,9	808 622	15,1	-134 129	83,4
1.2.3. Դրամական միջոցներ	39 868	0,7	304 925	5,7	-265 057	13,1
2. Պասիվներ	5 659 604	100,0	5 371 812	100,0	287 792	105,4
2.1. Սեփական Կապիտալ	4 382 621	77,4	4 427 356	82,4	-44 735	99,0
2.2. Փոխառու կապիտալ	1 276 983	22,6	944 456	17,6	332 527	135,2
2.2.1. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	276 807	4,9	57 403	1,1	219 404	482,2
2.2.2. Ընթացիկ Ֆինանսական պարտավորություններ	0	0,0	5 248	0,1	-5 248	0,0
2.2.3. Կրեդիտորական պարտք	1 000 176	17,7	881 805	16,4	118 371	113,4

Հաշվետու ժամանակաշրջանում Ընկերության ֆինանսական վիճակը բնութագրող ցուցանիշների արժեքներում և կառուցվածքում տեղի են ունեցել որոշակի փոփոխություններ, մասնավորապես՝

Ակտիվներ արժեքը նախորդ ժամանակահատվածի համեմատ աճել է 287 792 հազ.դր. կամ 5.4 % և կազմել է 5 659 604 հազ.դր.:

- Նշված փոփոխությունը հիմնականում պայմանավորված է ընթացիկ ակտիվների արժեքի 190 951 հազ.դր. կամ 10.2 % աճով, այդ թվում՝
- Պաշարները նախորդ ժամանակաշրջանի համեմատ աճել են 590 137 հազ.դր. կամ 77.3 % :
 - Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքերը նվազել են 134 129 հազ.դր. կամ 16.6 % :
 - Դրամական միջոցները նվազել են 265 057 հազ.դր. կամ 86.9 % :

Սեփական կապիտալում էական փոփոխություններ տեղի չեն ունեցել:

Փոխառու կապիտալը աճել է 332 527 հազ.դր. կամ 35.2% և կազմել 1 276 983 հազ.դր., որը հիմնականում պայմանավորված է՝

- Ոչ ընթացիկ ֆինանսական պարտավորությունների՝ 219 404 հազ.դր. աճով:
- Կրեդիտորական պարտավորությունների՝ 118 371 հազ.դր. աճով:



«Արփա-Սևան» ԲԲԸ

Գլխավոր տնօրեն՝

Պարույր Զակոբյան

Կատարող Չորիկ Վարդանյան
հեռ./012/ 21 11 11 (138)

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ»
ԲԱՅ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

2020թ. ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 30-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ
ԵՎ ԱՅԴ ԱՄՍԱԹՎԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ
ՀԱՄԱԽՄԲՎԱԾ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններ

Ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվություն

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին
համախմբված հաշվետվություն

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին համախմբված հաշվետվություն

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին համախմբված հաշվետվություն

Համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

000 դրամ

Ծանոթ

		30/09/2020	31/12/2019
Ակտիվ			
Հիմնական միջոցներ	8	2,470,501	2,615,394
Ոչ նյութական ակտիվներ		2,540	3,461
Փոխառություններ	9	1,106,852	875,369
Կանխավճարներ ոչ ընթացիկ ակտիվների համար		11,432	260
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ		3,591,325	3,494,484
Պաշարներ	10	753,236	490,438
Կանխավճար պաշարների և ծառայությունների համար	11	600,682	273,343
Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր	12	479,667	694,226
Շահութահարկի կանխավճար		14,826	7,316
Կանխավճարներ հարկերի և պարտադիր վճարների գծով	17	107,634	1,623
Փոխառություններ	9	60,565	72,805
Դրամական միջոցներ	12	39,868	304,925
Այլ ընթացիկ ակտիվներ	13	11,801	32,652
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ		2,068,279	1,877,328
Ընդամենը ակտիվներ		5,659,604	5,371,812
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ			
Կանոնադրական կապիտալ	14	51,130	51,130
Զբաղիված շահույթ	14	4,270,911	4,315,646
Պահուստային կապիտալ	14	60,580	60,580
Ընդամենը սեփական կապիտալ		4,382,621	4,427,356
Վարկեր	15	219,404	-
Հետաձգված հարկային պարտավորություն	25	57,403	57,403
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ		276,807	57,403
Վարկեր	15	-	248
Փոխառություններ		-	5,000
Ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություններ			
Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր	17	64,115	168,411
Կանխավճար ծառայությունների համար	12	632,536	314,089
Շահութահարկի գծով պարտավորություն		-	-
Այլ հարկերի և պարտադիր վճարների գծով պարտավորություն	17	109,008	182,231
Աշխ.-ի և այլ կարճ.հատուցումների գծով պարտավորություն	18	77,597	119,366
Շահաբաժնի գծով պարտավորություն	19	113,092	81,515
Այլ պարտավորություններ	20	3,828	16,193
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ		1,000,176	887,053
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		5,659,604	5,371,812

Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր

Պ.Հակոբյան

Ս.Փարսյան



«Արփա-Սևան» ԲԲԸ
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին
համախմբված հաշվետվություն
2020թ. Սեպտեմբերի 30-ի դրությամբ

000 դրամ	Ծանոթ.	2020	2019
		սեպտեմբեր	սեպտեմբեր
Շարունակական գործունեությունից շահույթ (վնաս)			
Հասույթ	21	997,864	1,957,430
Վաճառքի ինքնարժեք	21	(760,814)	(1,734,594)
Համախառն շահույթ		237,050	222,836
Այլ եկամուտներ	22	1,997	73,170
Իրացման ծախսեր		(269)	(100)
Վարչական ծախսեր		(141,250)	(181,235)
Այլ ծախսեր	22	(78,817)	(72,947)
Գործառնական շահույթ		18,711	41,724
Ֆինանսական եկամուտներ	23	750	4,874
Ֆինանսական ծախսեր	23	(10,982)	(11,822)
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/վնաս		(717)	887
Շահույթը մինչև հարկումը		7,762	35,664
Շահութահարկի գծով ծախս (եկամուտ)	30	-	(30,185)
Զուտ շահույթ		7,762	5,479
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք.		7,762	5,479
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող շահույթ		0,37	0,27
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	31	0,37	0,27
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նոսրացված շահույթ	31	0,37	0,27



[Signature]

Պ.Հակոբյան

[Signature]

Ս.Փարսյան

'000 դրամ	Ծանոթ	Կանոնա- դրական կապիտալ	Չբաշխված շահույթ	Պահուս- տային կապիտալ	Ընդամենը
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2018			4,656,065	60,580	4,767,775
	51,130				
Զուտ շահույթ	-	-	(138,395)	-	(138,395)
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	-	669,170	-	669,170
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումար՝ առանց հարկեր	-	-	530,775	-	530,775
Շահաբաժին	-	-	(153,390)	-	(153,390)
Ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնաս	-	-	(717,804)	-	(717,804)
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2019	51,130		4,315,646	60,580	4,427,356
Զուտ շահույթ	-	-	7,762	-	7,762
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	-	-	-	-
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք՝ առանց հարկերի	-	-	-	-	-
Շահաբաժին	-	-	(51,130)	-	(51,130)
Ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնաս	-	-	(1,367)	-	(1,367)
Մնացորդը առ 30 սեպտեմբերի 2020	51,130		4,270,911	60,580	4,382,621



[Signature]
[Signature]

Պ.Հակոբյան

Ս.Փարսյան

ՄԸԸ դրամ

	30.09.2020թ	30.09.2019թ
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
վաճառքներից	1,596,767	2,481,128
այլ գործունեությունից	85,399	325,533
նյութերի, ապրանքների ձեռք բերումից	(761,937)	(680,644)
աշխատանքների, ծառայությունների ձեռք բերումից	(379,166)	(610,936)
վճարումներ աշխատակիցներին և նրանց անունից	(359,856)	(394,901)
հարկեր, պարտադիր վճարներ	(333,937)	(514,075)
այլ գործունեությունից	(57,797)	(205,781)
Գործառնական գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	(210,527)	400,028
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
հիմնական միջոցների վաճառքից	1,500	52,992
տրամադրված փոխառությունների մարումից	120,990	216,982
տոկոսների ստացումից	-	5,138
հիմնական միջոցների ձեռքբերումից	(20,469)	(12,722)
փոխառությունների տրամադրումից	(349,531)	(681,607)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	(247,510)	(419,217)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
վարկերից և փոխառությունների ստացումից	487,176	639,361
վարկերի և փոխառությունների մարումից	(262,732)	(780,697)
վճարված շահաբաժիններ և տոկոսներ	(30,750)	(214,564)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	193,694	(355,900)
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	(264,343)	(374,793)
Արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	(714)	170
Դրամական միջոցների մնացորդը առ 1 հունվարի	304,925	396,199
Դրամական միջոցների մնացորդը առ 30 սեպտեմբերի	39,868	21,576



Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Պ.Հակոբյան

Ս.Փարսյան

Պաշարներ

ՊՊՀ դրամ	Մնացորդ 31.12.2019թ	Ավելացում	Նվազեցում	Մնացորդ 30.09.2020թ
Ընդամենը, այդ թվում՝	490,438	712,043	(448,427)	753,236
շինանյութ	165,517	317,559	(102,694)	380,382
վառելանյութ	25,629	106,733	(89,930)	42,432
պահեստամաս	64,974	24,151	(28,467)	60,658
արտադրանք	44,279	239,470	(108,023)	175,726
անավարտ արտադրություն	4,173		(279)	3,894
ապրանքներ	138,343	14,235	(109,002)	63,576
Այլ նյութեր	26,705	9895	(10,032)	26,568

6. Կանխավճարներ պաշարների և ծառայությունների համար

ՊՊՀ դրամ	Մնացորդ 31.12.2019թ.	Մնացորդ 30.09.2020թ.
Ընդամենը, այդ թվում՝	273,343	600,682
• նյութերի ձեռքբերման գծով	5,121	170,981
• ծառայությունների ձեռքբերման գծով	268,142	429,701

7. Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր

ՊՊՀ դրամ	Մնացորդ 31.12.2019թ.	Մնացորդ 30.09.2020թ.
Ընդամենը, այդ թվում՝	694,226	479,667
• կատարված աշխատանքներից, որից՝ կապակցված կողմերի գծով	642,473	334,767
• պաշարների, հիմն. միջոցների վաճառքից, որից՝ կապակցված կողմերի գծով	239,676	22,865
• գործառնական վարձակալությունից, որից՝ կապակցված կողմերի գծով	29,596	117,659
	4,306	4,306
	22,090	27,241
	17,244	14,741

9. Փոխառություններ

ՊՊՀ դրամ	Մնացորդ 31.12.2019թ	Ավելացում	Նվազեցում	Մնացորդ 30.09.2020թ
Ընդամենը, այդ թվում՝	948,174	350,280	(131,038)	1,167,417
• երկարաժամկետ փոխառություններ, որից՝ կապակցված կողմերի գծով	875,369	241,531	(10,048)	1,106,852
	741,851	20, 500	(7,180)	755,171
• կարճաժամկետ փոխառություններ, կապակցված կողմերի գծով	72,805	108,750	(120,990)	60,565
	52,112	100,750	(113,990)	38,872



[Handwritten signature]
ԳԾ

Պ.Հակոբյան

Ս.Փարսյան

000 դրամ

	Շենքեր	Կառուցվածքներ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Տրանսպորտային միջոցներ	Արտադրական գույք, տնտեսական գույք, գործիքներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Հողամասեր	
Սկզբնական արժեք								
31 դեկտեմբեր 2019թ.	556,161	14,272	2,446,123	1,616,110	76,222	58,981	345,318	5,113,187
Ավելացում	19,470		4,445	2,190	3,505			29,610
Պակասեցում			(3,800)	(270,824)	(335)			-274,959
30 սեպտեմբեր 2020թ.	575,631	14,272	2,446,768	1,347,476	79,392	58,981	345,318	4,867,838
Կուտակված մաշվածություն								
31 դեկտեմբեր 2019թ.	22,230	2,667	1,159,592	1,202,912	61,745	48,647	0	2,497,793
Ավելացում	16,718	2,004	105,329	26,191	5,287	2,964		158,493
Պակասեցում			-1,051	-257,583	-315			-258,949
30 սեպտեմբեր 2020թ.	38,948	4,671	1,263,870	971,520	66,717	51,611	0	2397337
Հաշվեկշռային արժեք								
31 դեկտեմբեր 2019թ.	533,931	11,605	1,286,531	413,198	14,477	10,334	345,318	2,615,394
30 սեպտեմբեր 2020թ.	536,683	9,601	1,182,898	375,956	12,675	7,370	345,318	2,470,501



Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

[Signature]

Պ.Հակոբյան

[Signature]

Ս.Փարսյան