

ՀԱՇՎԵՏՈՒ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ»

Բաց բաժնետիրական ընկերություն

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N50006-4q 14.02. 2020թ.

հաշվետվության համարն ու ամսաթիվը

0012, ք. Երևան, Վ. Վաղարշյան 20, հեռ.(012) 21-11-11, e-mail: info@arpa-sevan.am

գտնվելու վայրը, հասցեն, կապի միջոցները

Տեղաբաշխված արժեթղթերի դասը	հասարակ անվանական բաժնետոմսեր
Արժեթղթերի քանակը	20452 հատ
Արժեթղթերի անվանական արժեքը	2500 դրամ

«Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ ֆինանսական հաշվետվությունները ճշգրիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում են ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի իրական պատկերը, իսկ կառավարման մարմինների տարեկան զեկույցը ճշգրիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում է ընկերության ընդհանուր վիճակը, բիզնեսի արդյունքները և զարգացումը և ներառում է այն հիմնական ռիսկերի նկարագիրը, որի հետ առնչվել կամ առնչվում է ընկերությունը»:

Պատասխանատու անձինք՝



Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան

Զորիկ Վարդանյան

(Handwritten signatures of the responsible persons)

Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

խորհրդի անդամ

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ» ԲԲԸ

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն հաշվետվությունը իր մեջ ներառում է ընկերության 2019թ. չորրորդ եռամսյակի ֆինանսական հաշվետվությունները և կառավարման մարմինների զեկույցը հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում տեղի ունեցած կարևոր դեպքերի վերաբերյալ որոնք էական ազդեցություն են ունեցել ընկերության ֆինանսական վիճակի և շահութաբերության վրա:

1. ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ

2019թ. չորրորդ եռամսյակում ընկերության կողմից կատարված շինարարական աշխատանքների և մատուցված ծառայությունների իրացումից հասույթը կազմել է 3 112 791 հազ.դր. որոնց վերաբերյալ տեղեկությունները ներկայացված են թիվ -1 աղյուսակում:

Աղյուսակ 1

	Պատվիրատու կազմակերպության և կառույցի անվանումը	հազ.դր.
1	Աշխատանքների կատարումից հասույթ այդ թվում՝	2 543 331
2	Վաճառքից հասույթ	323 838
3	Այլ ծառայությունների մատուցումից հասույթ	245 622

2. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Աղյուսակ 2

հազ. դր.

	31,12,2019	31,12,2018	աճը	աճի տեմպը
Ցուցանիշների անվանումը		հազ.դր.	հազ.դր.	%
Հասույթ	2 990 999	3 812 614	-821 615	78,5
Վաճառքի ինքնարժեք	2 664 651	3 059 137	-394 486	87,1
Համախառն շահույթ	326 348	753 477	-427 129	43,3
Այլ եկամուտներ	121 792	60 910	60 882	200,0

Իրացման ծախսեր	429	672	-243	63,8
Վարչական ծախսեր	247 757	217 576	30 181	113,9
Գործառնական այլ ծախսեր	139 247	85 224	54 023	163,4
Գործառնական գործունեությունից շահույթ	60 707	510 915	-450 208	11,9
Ֆինանսական եկամուտներ	96 204	102 608	-6 404	93,8
Ֆինանսական ծախսեր	18 976	16 853	2 123	112,6
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից կորուստներ	288 509			
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ (վնաս)	-150	761	-911	-19,7
Շահույթը մինչև հարկումը	-150 424	595 909	-746 333	-25,2
Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)	28 699	-98 589	127 288	
Շահույթը հարկումից հետո	-121 725	497 320	-619 045	-24,5
Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-121 725	497 320	-619 045	-24,5
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից օգուտներ	836 462	0	836 462	
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից հետաձգված հարկեր	-167 292	0	-167 292	
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	669 170	0	669 170	
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումար	547 445	0	547 445	
-որից մայր կազմակերպության սեփականատերերին	547 445	497 320	50 125	110,1
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող շահույթ				
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	26,77	24,32	2,45	110,08

3. ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ

31.12.2019թ. դրությամբ ընկերության հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը կազմել է 4 268 322 հազ. դր., կուտակված մաշվածությունը՝ 1 659 921 հազ. դր., հաշվեկշռային արժեքը՝ 2 608 401 հազ. դր.:

4. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ԷԱԿԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Ֆինանսական վիճակի էական փոփոխությունների վերլուծությունը իրականացնելու համար ընկերության հաշվապահական հաշվեկշիռը ներկայացվում է աղյուսակ 3-ում բերված տեսքով:

Աղյուսակ 3

Ցուցանիշների անվանումը	Հաշվետու ժամանակաշրջան		Նախորդ ժամանակաշրջան		Աճը	Աճի տեմպը
	հազ.դր.	%	հազ.դր.	%	հազ.դր.	%
1. Ակտիվներ	5 385 523	100,0	5 876 753	100,0	-491 230	91,6
1.1. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ	3 487 492	64,8	3 766 812	64,1	-279 320	92,6
1.2. Ընթացիկ ակտիվներ	1 898 031	35,2	2 109 941	35,9	-211 910	90,0
1.2.1. Պաշարներ	792 065	14,7	390 078	6,6	401 987	203,1
1.2.2. Դեբիտորական պարտքեր	800 905	14,9	1 323 664	22,5	-522 759	60,5
1.2.3. Դրամական միջոցներ	305 061	5,7	396 199	6,7	-91 138	77,0
2. Պասիվներ	5 385 523	100,0	5 876 753	100,0	-491 230	91,6
2.1. Սեփական Կապիտալ	4 444 026	82,5	4 767 775	81,1	-323 749	93,2
2.2. Փոխառու կապիտալ	941 497	17,5	1 108 978	18,9	-167 481	84,9
2.2.1. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	63 710	1,2	119 923	2,0	-56 213	53,1
2.2.2. Ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ	5 248	0,1	307 615	5,2	-302 367	1,7
2.2.3. Կրեդիտորական պարտք	872 539	16,2	681 440	11,6	191 099	128,0

Հաշվետու ժամանակաշրջանում Ընկերության ֆինանսական վիճակը բնութագրող ցուցանիշների արժեքներում և կառուցվածքում տեղի են ունեցել որոշակի փոփոխություններ, մասնավորապես՝

Ակտիվներ արժեքը նախորդ ժամանակահատվածի համեմատ նվազել է 491 230 հազ.դր. կամ 8,4 % և կազմել է 5 385 523 հազ.դր.:

Ոչ ընթացիկ ակտիվների գումարը նվազել է 279 320 հազ.դր. կամ 7.4 % և կազմել 3 487 492 հազ.դր. իսկ նրա տեսակարար կշիռը ակտիվների կառուցվածքում նախորդ ժամանակահատվածի համեմատ աճել է 0.7 կետով և կազմել է 64,8% :

Նշված փոփոխությունը հիմնականում պայմանավորված է Ընկերության կողմից տրված փոխառությունների գումարի 312 276 հազ.դր. նվազումով:

Ընթացիկ ակտիվների գումարը նվազել է 211 910 հազ.դր. կամ 10 % և կազմել

1 898 031 հազ.դր.: Նշված փոփոխությունը հիմնականում պայմանավորված է՝

Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքերի 522 759 հազ.դր. կամ 23 % նվազմամբ:

Դրամական միջոցների 91 138 հազ.դր. կամ 23 % նվազմամբ:

Պաշարների, ինչպես նաև պաշարների և ծառայությունների համար տրված կանխավճարների գումարները աճել են 401987 հազ.դր. կամ 103,1 %:

Սեփական կապիտալը նվազել է 323 749 հազ.դր. կամ 6,8% և կազմել 4 444 026 հազ.դր., որը պայմանավորված է հիմնական միջոցների վերագնահատման արդյունքում՝ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումարի աճի և շահաբաժինների ու ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնասի տարբերությունից:

Փոխառու կապիտալը նվազել է 167 481 հազ.դր. կամ 15,1% և կազմել 941 497 հազ.դր., որը հիմնականում պայմանավորված է՝

Ոչ ընթացիկ պարտավորությունների 56 213 հազ. դր., կամ 46,9 % և ընթացիկ պարտավորությունների 111 268 հազ. դր., կամ 11,2 % նվազմամբ:



Պարույր Հակոբյան

Կատարող Զորիկ Վարդանյան
հեռ./012/ 21 11 11 (138)

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ»
ԲԱՑ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

2019թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ
ԵՎ ԱՅԴ ԱՄՍԱԹՎԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ
ՀԱՄԱԽՍԲՎԱԾ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններ

Ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվություն

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին համախմբված հաշվետվություն

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին համախմբված հաշվետվություն

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին համախմբված հաշվետվություն

Համախմբված ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

«Արփա-Սևան» ԲԲԸ
Ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվություն
2019թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

‘000 դրամ	31/12/19	31/12/18
Ակտիվ		
Հիմնական միջոցներ	2,608,401	2,574,216
Ոչ նյութական ակտիվներ	3,462	4,691
Փոխառություններ	875,369	1,187,645
Կանխավճար ոչ ընթացիկ ակտիվների համար	260	260
Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ	3,487,492	3,766,812
Պաշարներ	514,975	327,726
Կանխավճար պաշարների և ծառայությունների համար	277,090	62,352
Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր	694,286	1,159,263
Կանխավճար հարկերի և պարտադիր վճարների գծով	802	805
Փոխառություններ	72,805	121,676
Դրամական միջոցներ	305,061	396,199
Այլ ընթացիկ ակտիվներ	33,012	41,920
Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ	1,898,031	2,109,941
Ընդամենը ակտիվներ	5,385,523	5,876,753
Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		
Կանոնադրական կապիտալ	51,130	51,130
Զբաղիված շահույթ	4,332,316	4,656,065
Պահուստային կապիտալ	60,580	60,580
Ընդամենը սեփական կապիտալ	4,444,026	4,767,775
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ	63,710	119,923
Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	63,710	119,923
Վարկեր	248	251,615
Փոխառություններ	5,000	56,000
Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր	168,643	96,001
Կանխավճար ծառայությունների համար	314,089	53,745
Շահութահարկի գծով պարտավորություն	-8,748	426
Այլ հարկերի և պարտավճարների գծով պարտավորություն	181,366	151,130
Աշխատավարձի և այլ կարճ.հատուց-ի գծով պարտ-թյուն	119,404	121,545
Շանաբաժնի գծով պարտավորություն	81,515	244,929
Այլ պարտավորություններ	16,270	13,664
Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ	877,787	989,055
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ	5,385,523	5,876,753



(Signature)
Պարույր Հակոբյան

(Signature)
Սեդա Փարսյան

'000 դրամ

2019

2018

Հասույթ	2,990,999	3,812,614
Վաճառքի ինքնարժեք	(2,664,651)	(3,059,137)
Համախառն շահույթ	326,348	753,477
Այլ եկամուտներ	121,792	60,910
Իրացման ծախսեր	(429)	(672)
Վարչական ծախսեր	(247,757)	(217,576)
Այլ ծախսեր	(139,247)	(85,224)
Գործառնական շահույթ	60,707	510,915
Ֆինանսական եկամուտներ	96,204	102,608
Ֆինանսական ծախսեր	(18,976)	(16,853)
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից կորուստներ	(288,509)	-
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ (վնաս)	150	(761)
Շահույթ մինչև հարկումը	(150,424)	595,909
Շահութահարկի գծով ծախս (եկամուտ)	28,699	(98,589)
Չուտ շահույթ (վնաս)	(121,725)	497,320
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից օգուտներ	836,462	-
Հիմնական միջոցների վերագնահատումից հետաձգված հարկ	(167,292)	-
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	669,170	-
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումար	547,445	497,320
-որից մայր կազմակերպության սեփականատերերին	547,445	497,320
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող շահույթ		
Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ	26.77	24.32



Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր ֆինանսական

Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան

'000 դրամ

	Կանոնա- դրական կապիտալ	Զբաղի- ված շահույթ	Պահուս- տային կապիտալ	Ընդամենը
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2017	51,130	4,505,975	60,580	4,617,685
Զուտ շահույթ	-	497,320	-	497,320
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	-	-	-
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումար՝ առանց հարկերի	-	497,320	-	497,320
Շահաբաժին	-	(306,780)	-	(306,780)
Ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնաս	-	(40,450)	-	(40,450)
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2018	51,130	4,656,065	60,580	4,767,775
Զուտ շահույթ	-	(121,725)	-	(121,725)
Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	669,170	-	669,170
Համապարփակ ֆինանսական արդյունքների հանրագումար՝ առանց հարկերի	-	547,445	-	547,445
Շահաբաժին	-	(153,390)	-	(153,390)
Ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնաս	-	(717,804)	-	(717,804)
Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2019	51,130	4,332,316	60,580	4,444,026



[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Պարույր Հակոբյան

Վեդա Փարսյան

«Արփա-Սևան» ԲԲԸ
Դրամական հոսքերի մասին համախմբված հաշվետվություն
2019թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար

000 դրամ	2019	2018
Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
վաճառքներից	4,358,518	3,940,587
այլ գործունեությունից	41,697	14,860
նյութերի, ապրանքների ձեռք բերումից	(1,207,607)	(961,599)
աշխատանքների, ծառայությունների ձեռք բերումից	(829,704)	(845,197)
վճարումներ աշխատակիցներին և նրանց անունից	(804,531)	(930,373)
շահութահարկ	(58,748)	(252,521)
այլ հարկեր, պարտադիր վճարներ	(417,668)	(467,362)
այլ	(131,318)	(278,190)
Գործառնական գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	950,639	220,205
Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր		
հիմնական միջոցների վաճառքից	58,994	31,465
տրված փոխառությունների մարումից	272,179	78,671
տոկոսների ստացումից	5,138	6,903
հիմնական միջոցների ձեռքբերումից	(57,277)	(301,914)
փոխառությունների տրամադրումից	(682,577)	(247,161)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	(403,544)	(432,036)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր		
վարկերի և փոխառությունների ստացումից	895,361	1,143,215
վարկերի և փոխառությունների մարումից	(1,196,361)	(1,020,414)
շահաբաժինների վճարումից	(316,564)	(125,697)
տոկոսների վճարումից	(20,343)	(16,028)
Ֆինանսական գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր	(637,906)	(18,924)
Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր	(90,811)	(230,755)
արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ	(327)	(499)
Դրամական միջոցների մնացորդը առ 1 հունվարի	396,199	627,453
Դրամական միջոցների մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի	305,061	396,199



Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր նախագահ

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան