

## ՀԱՇՎԵՏՈՒ ԹՈՂԱՐԿՈՂԻ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

«ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ»

Բաց բաժնետիրական ընկերություն

ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N50006-4q 14.02. 2019թ.

հաշվետվության համարն ու ամսաթիվը

0012, ք. Երևան, Վ. Վաղարշյան 20, հեռ.(012) 21-11-11, e-mail: [info@arpa-sevan.am](mailto:info@arpa-sevan.am)

գտնվելու վայրը, հասցեն, կապի միջոցները

|                             |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|
| Տեղաբաշխված արժեթղթերի դասը | հասարակ անվանական բաժնետոմսեր |
| Արժեթղթերի քանակը           | 20452 հատ                     |
| Արժեթղթերի անվանական արժեքը | 2500 դրամ                     |

«Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ ֆինանսական հաշվետվությունները ծղորիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում են ընկերության ակտիվների և պարտավորությունների, ֆինանսական վիճակի, եկամուտների և ծախսերի իրական պատկերը, իսկ կառավարման մարմինների տարեկան զեկույցը ծղորիտ և լիարժեք ձևով արտացոլում է ընկերության ընդհանուր վիճակը, բիզնեսի արդյունքները և զարգացումը և ներառում է այն հիմնական ռիսկերի նկարագիրը, որի հետ առնչվել կամ առնչվում է ընկերությունը»:

Պատասխանատու անձինք՝



Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան

Զորիկ Վարդանյան

*(Handwritten signatures)*

գլխավոր տնօրեն

գլխավոր հաշվապահ

խորհրդի անդամ

## «ԱՐՓԱ-ՍԵՎԱՆ» ԲԲԸ

## ՄԻՋԱՆԿՅԱԼ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն հաշվետվությունը իր մեջ ներառում է ընկերության 2018թ. չորրորդ եռամսյակի ֆինանսական հաշվետվությունները և կառավարման մարմինների գեկույցը հաշվետու ժամանակաշրջանի ընթացքում տեղի ունեցած կարևոր դեպքերի վերաբերյալ, որոնք էական ազդեցություն են ունեցել ընկերության ֆինանսական վիճակի և շահութաբերության վրա:

## 1. ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅՈՒՆ

2018թ. ընկերության կողմից կատարված շինարարական աշխատանքների և մատուցված ծառայությունների իրացումից հասույթը կազմել է 3 812 614 հազ.դր., որոնցից առավել կարևոր կառույցների աշխատանքների և մատուցված ծառայությունների վերաբերյալ տեղեկությունները ներկայացված են թիվ -1 աղյուսակում:

Աղյուսակ 1

|     | Պատվիրատու կազմակերպության և կառույցի անվանումը                                                                                                                                                     | հազ.դր.     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1   | Աշխատանքների կատարումից հասույթ, այդ թվում՝                                                                                                                                                         | 3 711 890.8 |
| 1.1 | ՀՀ էներգետիկ ենթակառուցվածքների և բնական պաշարների նախարարության Ջրային տնտեսության պետական կոմիտե «Արփա-Սևան» ջրատարի թիվ 2 թունելի առանձին հատվածների վերականգնման և վերակառուցման աշխատանքներ    | 1 496 317.7 |
| 1.2 | «Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ» «ՀՀ լուռու մարզի ք.Վանաձորի թիվ 7 հիմնական դպրոցի կառուցում »                                                                                            | 286 456.8   |
| 1.3 | «Ջրային տնտեսության ԾԻԳ ՊՀ» «Խոսրով և Վեդի գետերի ջրառ հանգույցների կառուցում»                                                                                                                      | 563 115.9   |
| 1.4 | « Կրթական ծրագրերի կենտրոն ԾԻԳ ՊՀ»                                                                                                                                                                  | 175 058.5   |
| 1.5 | «Լիդիան Արմենիա» ՓԲԸ «Գնդևազի ջրավազանը սնուցող ջրանցքային համակարգի վերականգնման և այլ շինարարական աշխատանքներ »                                                                                   | 959 533.2   |
| 1.6 | «Բազենք» ՓԲԸ «Եղեգիս-1ՓՀԷԿ-ի ձկնանցարանի կառուցում»                                                                                                                                                 | 25 415.8    |
| 1.7 | «ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմ տեղակայման լրակազմ, համաձայն արձանագրության»                                                                                                                | 3 279.3     |
| 1.8 | Պարիսպի կառուցում                                                                                                                                                                                   | 31 214.4    |
| 2   | ՀՀ էներգետիկ ենթակառուցվածքների և բնական պաշարների նախարարության Ջրային տնտեսության պետական կոմիտե «Արփա-Սևան» թունելի շահագործում, «Որոտան-Արփա-Սևան» թունելի պահպանման ծառայությունների մատուցում | 171 499.2   |
| 3   | Վաճառքից հասույթ                                                                                                                                                                                    | 68 671.8    |
| 4   | Այլ ծառայությունների մատուցումից հասույթ                                                                                                                                                            | 32 051.4    |



## 2.ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ԱՄՓՈՓ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Աղյուսակ 2

հազ. դր.

| Ցուցանիշների անվանումը                                                   | Հաշվետու տարի | Նախորդ տարի | Շեղումը բացարձակ արժեքով | Աճի տեմպը % |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների իրացումից հասույթ | 3,812,614     | 5,818,547   | -2,005,933               | 65.5        |
| Իրացված արտադրանքի, ապրանքների, աշխատանքների, ծառայությունների ինքնարժեք | 3,059,137     | 4,444,694   | -1,385,557               | 68.8        |
| Համախառն շահույթ (վնաս)                                                  | 753,477       | 1,373,853   | -620,376                 | 54.8        |
| Այլ եկամուտներ                                                           | 60,910        | 69,460      | -8,550                   | 87.7        |
| Իրացման ծախսեր                                                           | 672           | 296         | 376                      | 227.0       |
| Վարչական ծախսեր                                                          | 217,576       | 243,631     | -26,055                  | 89.3        |
| Գործառնական այլ ծախսեր                                                   | 85,224        | 123,011     | -37,787                  | 69.3        |
| Գործառնական գործունեությունից՝ շահույթ (վնաս)                            | 510,915       | 1,076,375   | -565,460                 | 47.5        |
| Ֆինանսական եկամուտներ                                                    | 102,608       | 87,419      | 15,189                   | 117.4       |
| Ֆինանսական ծախսեր                                                        | 16,853        | 40,608      | -23,755                  | 41.5        |
| Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ, -(վնաս)                              | 761           | 138         | 623                      | 551.4       |
| Սովորական գործունեությունից շահույթ (վնաս)                               | 595,909       | 1,123,048   | -527,139                 | 53.1        |
| Շահութահարկի գծով ծախս (փոխհատուցում)                                    | -79,872       | -233,692    | 153,820                  |             |
| Շահույթը (վնաս) շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո                 | 516,037       | 889,356     | -373,319                 | 58.0        |
| Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ (վնաս)*                     | 25.23         | 43.49       |                          |             |

Հաշվետու ժամանակաշրջանում ընկերության գործառնական գործունեությունից շահույթը նախորդ տարվա նույն ժամանակահատվածի համեմատ նվազել է 565 460 հազ.դր., կամ 47.5% և կազմել է 510 915 հազ.դր.: Նշված նվազեցումը հիմնականում պայմանավորված է ընկերության կողմից կատարված շինարարական աշխատանքների ծավալների 2 005 933 հազ.դր. կամ 65.5% նվազմամբ՝ և այդ աշխատանքների ինքնարժեքի որոշակի աճով, որի ծավալը հասույթից կազմել է - 80.2 %, նախորդ ժամանակաշրջանի – 76.4 % դիմաց:

Արդյունքում շահույթը նախորդ տարվա նույն ժամանակահատվածի համեմատ նվազել է 373 319 հազ.դր. և կազմել է 516 037 հազ.դր.: Շահութաբերությունը կազմել է 13.5% :

## 3. ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ

31.12.2018թ. դրությամբ ընկերության հիմնական միջոցների սկզբնական արժեքը կազմել է 6 185 541 հազ. դր., կուտակված մաշվածությունը՝ 3 611 325 հազ. դր., հաշվեկշռային արժեքը՝ 2 574 216 հազ. դր.:

Հիմնական միջոցների ընդհանուր մաշվածությունը կազմել է 58.4 տոկոս:

## 4. ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ԷԱԿԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Ֆինանսական վիճակի էական փոփոխությունների վերլուծությունը իրականացնելու համար ընկերության հաշվապահական հաշվեկշիռը ներկայացվում է աղյուսակ 3-ում բերված տեսքով:

Աղյուսակ 3

| Ցուցանիշների անվանումը                       | Հաշվետու ժամանակաշրջան |       | Նախորդ ժամանակաշրջան |       | Աճը      |       |
|----------------------------------------------|------------------------|-------|----------------------|-------|----------|-------|
|                                              | հազ.դր.                | %     | հազ.դր.              | %     | հազ.դր.  | %     |
| <b>1. Ակտիվներ</b>                           | 5,895,045              | 100.0 | 6,035,251            | 100.0 | -140,206 | 97.7  |
| 1.1. Ոչ ընթացիկ ակտիվներ                     | 3,766,812              | 63.9  | 3,854,016            | 63.9  | -87,204  | 97.7  |
| 1.2. Ընթացիկ ակտիվներ                        | 2,128,233              | 36.1  | 2,181,235            | 36.1  | -53,002  | 97.6  |
| 1.2.1. Պաշարներ                              | 390,078                | 6.6   | 561,106              | 9.3   | -171,028 | 69.5  |
| 1.2.2. Դեբիտորական պարտքեր                   | 1,341,956              | 22.8  | 992,677              | 16.4  | 349,279  | 135.2 |
| 1.2.3. Դրամական միջոցներ                     | 396,199                | 6.7   | 627,452              | 10.4  | -231,253 | 63.1  |
| <b>2. Պասիվներ</b>                           | 5,895,045              | 100.0 | 6,035,251            | 100.0 | -140,206 | 97.7  |
| 2.1. Սեփական Կապիտալ                         | 4,786,492              | 81.2  | 4,617,684            | 76.5  | 168,808  | 103.7 |
| 2.2. Փոխառու կապիտալ                         | 1,108,553              | 18.8  | 1,417,567            | 23.5  | -309,014 | 78.2  |
| 2.2.1. Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ         | 119,923                | 2.0   | 226,774              | 3.8   | -106,851 | 52.9  |
| 2.2.2. Ընթացիկ ֆինանսական պարտավորություններ | 307,615                | 5.2   | 184,526              | 3.1   | 123,089  | 166.7 |
| 2.2.3. Կրեդիտորական պարտք                    | 681,015                | 11.6  | 1,006,010            | 16.7  | -324,995 | 67.7  |

Նախորդ ժամանակաշրջանի համեմատ Ընկերության ֆինանսական վիճակը բնութագրող հիմնական ցուցանիշների ինչպես արժեքներում, այնպես էլ կառուցվածքում էական փոփոխություններ տեղի չեն ունեցել:



 Պարույր Հակոբյան



**«Արփա-Սևան» ԲԲԸ**  
**Ֆինանսական վիճակի մասին համախմբված հաշվետվություն**  
**2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ**

ՊՈՈ զրամ

**Ակտիվ**

|                                              | 31/12/18         | 31/12/17         |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Հիմնական միջոցներ                            | 2,574,216        | 2,849,356        |
| Ոչ նյութական ակտիվներ                        | 4,691            | 5,966            |
| Փոխառություններ                              | 1,187,645        | 988,400          |
| Կանխավճար ոչ ընթացիկ ակտիվների համար         | 260              | 10,294           |
| <b>Ընդամենը ոչ ընթացիկ ակտիվներ</b>          | <b>3,766,812</b> | <b>3,854,016</b> |
| Պաշարներ                                     | 327,726          | 421,604          |
| Կանխավճար պաշարների և ծառայությունների համար | 62,352           | 139,502          |
| Առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքեր          | 1,159,263        | 846,430          |
| Շահութահարկի կանխավճար                       | 18,292           | 828              |
| Կանխավճար հարկերի և պարտադիր վճարների գծով   | 805              | 237              |
| Փոխառություններ                              | 121,676          | 79,614           |
| Դրամական միջոցներ                            | 396,199          | 627,452          |
| Այլ ընթացիկ ակտիվներ                         | 41,920           | 65,568           |
| <b>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</b>             | <b>2,128,233</b> | <b>2,181,235</b> |
| <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                     | <b>5,895,045</b> | <b>6,035,251</b> |

**Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ**

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Կանոնադրական կապիտալ            | 51,130           | 51,130           |
| Զբաղիված շահույթ                | 4,674,782        | 4,505,974        |
| Պահուստային կապիտալ             | 60,580           | 60,580           |
| <b>Ընդամենը սեփական կապիտալ</b> | <b>4,786,492</b> | <b>4,617,684</b> |

Ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություններ

- 86,294

Հետաձգված հարկային պարտավորություններ

119,923 140,480

**Ընդամենը ոչ ընթացիկ պարտավորություններ**

**119,923 226,774**

Վարկեր

251,615 129,526

Փոխառություններ

56,000 55,000

Ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություններ

- 257

Առևտրական և այլ կրեդիտորական պարտքեր

96,001 57,919

Կանխավճար ծառայությունների համար

53,745 385,486

Շահութահարկի գծով պարտավորություն

- 116,594

Այլ հարկերի և պարտ.վճարների գծով պարտավորություն

151,130 162,435

Աշխատավարձի և այլ կարճ.հատուց-ի գծով պարտ-թյուն

121,545 186,738

Շահաբաժնի գծով պարտավորություն

244,929 63,830

Եկամուտներին վերաբերող շնորհներ

- 1

Այլ պարտավորություններ

13,665 33,007

**Ընդամենը ընթացիկ պարտավորություններ**

**988,630 1,190,793**

**Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ**

**5,895,045 6,035,251**



Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան

**«Արփա-Սևան» ԲԲԸ**  
**Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին**  
**համախմբված հաշվետվություն**  
**2018թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար**

000 դրամ

|                                                | 2018           | 2017             |
|------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Հասույթ                                        | 3,812,614      | 5,818,547        |
| Վաճառքի ինքնարժեք                              | (3,059,137)    | (4,444,694)      |
| <b>Համախառն շահույթ</b>                        | <b>753,477</b> | <b>1,373,853</b> |
| Այլ եկամուտներ                                 | 60,910         | 69,460           |
| Իրացման ծախսեր                                 | (672)          | (296)            |
| Վարչական ծախսեր                                | (217,576)      | (243,631)        |
| Այլ ծախսեր                                     | (85,224)       | (123,011)        |
| <b>Գործառնական շահույթ</b>                     | <b>510,915</b> | <b>1,076,375</b> |
| Ֆինանսական եկամուտներ                          | 102,608        | 87,419           |
| Ֆինանսական ծախսեր                              | (16,853)       | (40,608)         |
| Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ (վնաս)      | (761)          | (138)            |
| <b>Շահույթ մինչև հարկումը</b>                  | <b>595,909</b> | <b>1,123,048</b> |
| Շահութահարկի գծով ծախս                         | (79,872)       | (233,692)        |
| <b>Զուտ շահույթ</b>                            | <b>516,037</b> | <b>889,356</b>   |
| <b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք</b> | <b>516,037</b> | <b>889,356</b>   |
| -որից մայր կազմակերպության սեփականատերերին     | 516,037        | 889,356          |
| <b>Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող շահույթ</b>    |                |                  |
| Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող բազային շահույթ   | 25.23          | 43.49            |
| Մեկ բաժնետոմսին բաժին ընկնող նոսրացված շահույթ | 25.23          | 43.49            |



Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

*(Handwritten signature)*

Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան

Մեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին համախմբված հաշվետվություն  
2018թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար

000 դրամ

|                                                               | Կանոնա-<br>դրական<br>կապիտալ | Զբաղի-<br>ված<br>շահույթ | Պահուս-<br>տային<br>կապիտալ | Ընդամենը         |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2016</b>                         | <b>51,130</b>                | <b>3,844,185</b>         | <b>60,580</b>               | <b>3,955,895</b> |
| Զուտ շահույթ                                                  | -                            | 889,356                  | -                           | 889,356          |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք                            | -                            | -                        | -                           | -                |
| <b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք՝ առանց հարկերի</b> | <b>-</b>                     | <b>889,356</b>           | <b>-</b>                    | <b>889,356</b>   |
| Շահաբաժին                                                     | -                            | (153,390)                | -                           | (153,390)        |
| Ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնաս                 | -                            | (74,177)                 | -                           | (74,177)         |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2017</b>                         | <b>51,130</b>                | <b>4,505,974</b>         | <b>60,580</b>               | <b>4,617,684</b> |
| Զուտ շահույթ                                                  | -                            | 516,037                  | -                           | 516,037          |
| Այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք                            | -                            | -                        | -                           | -                |
| <b>Ընդամենը համապարփակ ֆինանսական արդյունք՝ առանց հարկերի</b> | <b>-</b>                     | <b>516,037</b>           | <b>-</b>                    | <b>516,037</b>   |
| Շահաբաժին                                                     | -                            | (306,780)                | -                           | (306,780)        |
| Ֆինանսական գործիքների սկզբնական չափումից վնաս                 | -                            | (40,449)                 | -                           | (40,449)         |
| <b>Մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի 2018</b>                         | <b>51,130</b>                | <b>4,674,782</b>         | <b>60,580</b>               | <b>4,786,492</b> |



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*

Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան



**«Արփա-Սևան» ԲԲԸ**  
**Դրամական միջոցների հոսքերի մասին համախմբված հաշվետվություն**  
**2018թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտվող տարվա համար**

000 դրամ

|                                                            | 2018             | 2017             |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Գործառնական գործունեությունից դրամական հոսքեր</b>       |                  |                  |
| վաճառքներից                                                | 3,940,587        | 7,055,231        |
| այլ գործունեությունից                                      | 14,860           | (1,952)          |
| նյութերի, ապրանքների ձեռք բերումից                         | (961,599)        | (1,922,361)      |
| աշխատանքների, ծառայությունների ձեռք բերումից               | (845,197)        | (1,337,801)      |
| վճարումներ աշխատակիցներին և նրանց անունից                  | (930,373)        | (990,387)        |
| շահութահարկ                                                | (252,521)        | (73,060)         |
| այլ հարկեր, պարտադիր վճարներ                               | (467,362)        | (672,419)        |
| այլ                                                        | (278,189)        | (461,744)        |
| <b>Գործառնական գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր</b>  | <b>220,206</b>   | <b>1,595,507</b> |
| <b>Ներդրումային գործունեությունից դրամական հոսքեր</b>      |                  |                  |
| հիմնական միջոցների վաճառքից                                | 31,465           | 13,760           |
| տրված փոխառությունների մարումից                            | 78,671           | 178,352          |
| տոկոսների ստացումից                                        | 6,903            | -                |
| հիմնական միջոցների ձեռքբերումից                            | (301,914)        | (676,477)        |
| փոխառությունների տրամադրումից                              | (247,161)        | (440,264)        |
| <b>Ներդրումային գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր</b> | <b>(432,036)</b> | <b>(924,629)</b> |
| <b>Ֆինանսական գործունեությունից դրամական հոսքեր</b>        |                  |                  |
| վարկերի և փոխառությունների ստացումից                       | 1,143,215        | 765,885          |
| վարկերի և փոխառությունների մարումից                        | (1,020,414)      | (774,309)        |
| շահաբաժինների վճարումից                                    | (125,697)        | (218,431)        |
| տոկոսների վճարումից                                        | (16,028)         | (26,708)         |
| <b>Ֆինանսական գործունեությունից դրամական զուտ հոսքեր</b>   | <b>(18,924)</b>  | <b>(253,563)</b> |
| <b>Ընդամենը դրամական միջոցների զուտ հոսքեր</b>             | <b>(230,754)</b> | <b>417,315</b>   |
| արտարժույթի փոխարժեքային տարբերություններ                  | (499)            | (592)            |
| <b>Դրամական միջոցների մնացորդը առ 1 հունվարի</b>           | <b>627,452</b>   | <b>210,729</b>   |
| <b>Դրամական միջոցների մնացորդը առ 31 դեկտեմբերի</b>        | <b>396,199</b>   | <b>627,452</b>   |



Գլխավոր տնօրեն

Գլխավոր հաշվապահ

Պարույր Հակոբյան

Սեդա Փարսյան